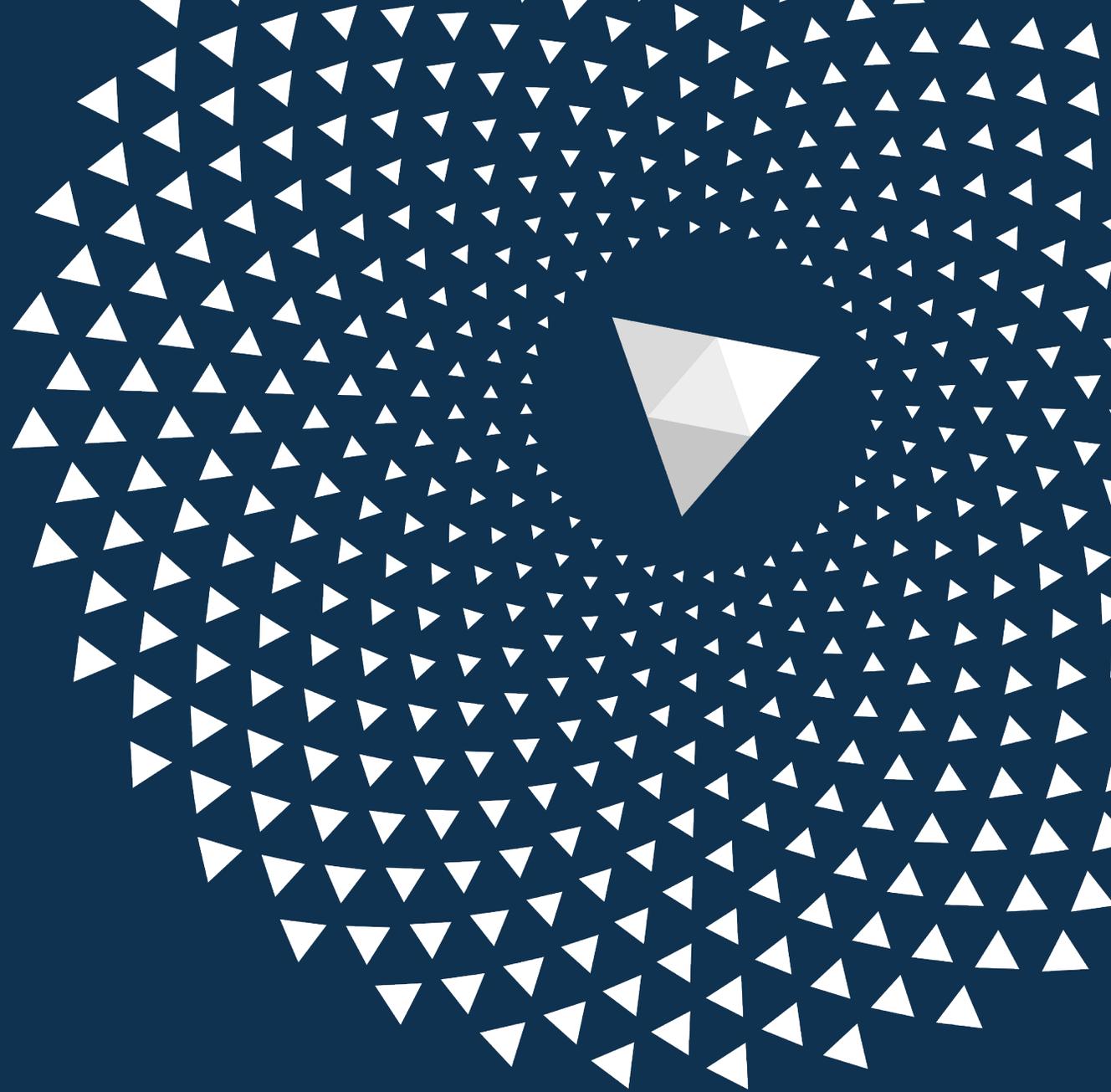


COMPANY PROFILE



01

PROFILO
DEL GRUPPO UNIPOL





La leadership del Gruppo Unipol in Italia

19%

quota di mercato

SETTORE DANNI



22%

quota di mercato

SETTORE AUTO



SETTORE SALUTE

23%

quota di mercato



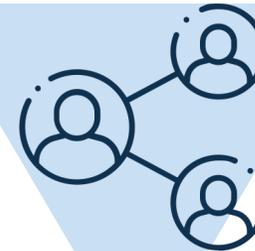
55%

quota di mercato

TECNOLOGIE APPLICATE



RETE AZIENDALE



REPUTAZIONE

nei settori assicurativo e bancario





I dati principali



Leader nel settore Danni con quota di mercato del **18,7%** in Italia



15,6 miliardi di premi raccolti



Primo Gruppo per quota di mercato (**23,4%**) nel business Salute



In prima posizione nel settore dei Fondi pensione con **6,6 miliardi** di risparmio gestito

Uno dei primi investitori istituzionali



Gestisce **57,4*** miliardi di asset finanziari e immobili



12,4 miliardi Capitalizzazione di mercato (al 30/05/2025)



Unipol Assicurazioni è quotata alla Borsa Italiana. Tra i migliori titoli assicurativi in termini di *dividend yield*

Strategia di offerta integrata

- Copre l'intera gamma dei prodotti assicurativi
- È particolarmente attivo nei settori previdenza integrativa e salute
- È presente, inoltre, nel settore immobiliare, alberghiero e agricolo

La reputazione conta



76,9 punti su 100 il risultato ottenuto in termini di reputazione



Il brand è **Top of Mind** a livello di mercato



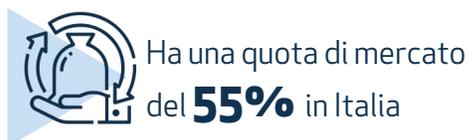
La più grande rete di agenzie in Italia



La strategia multicanale di Unipol



Leader in Europa nelle polizze con scatola nera



Rating

Unipol, rating di solidità finanziaria assicurativa

FitchRatings



MOODY'S

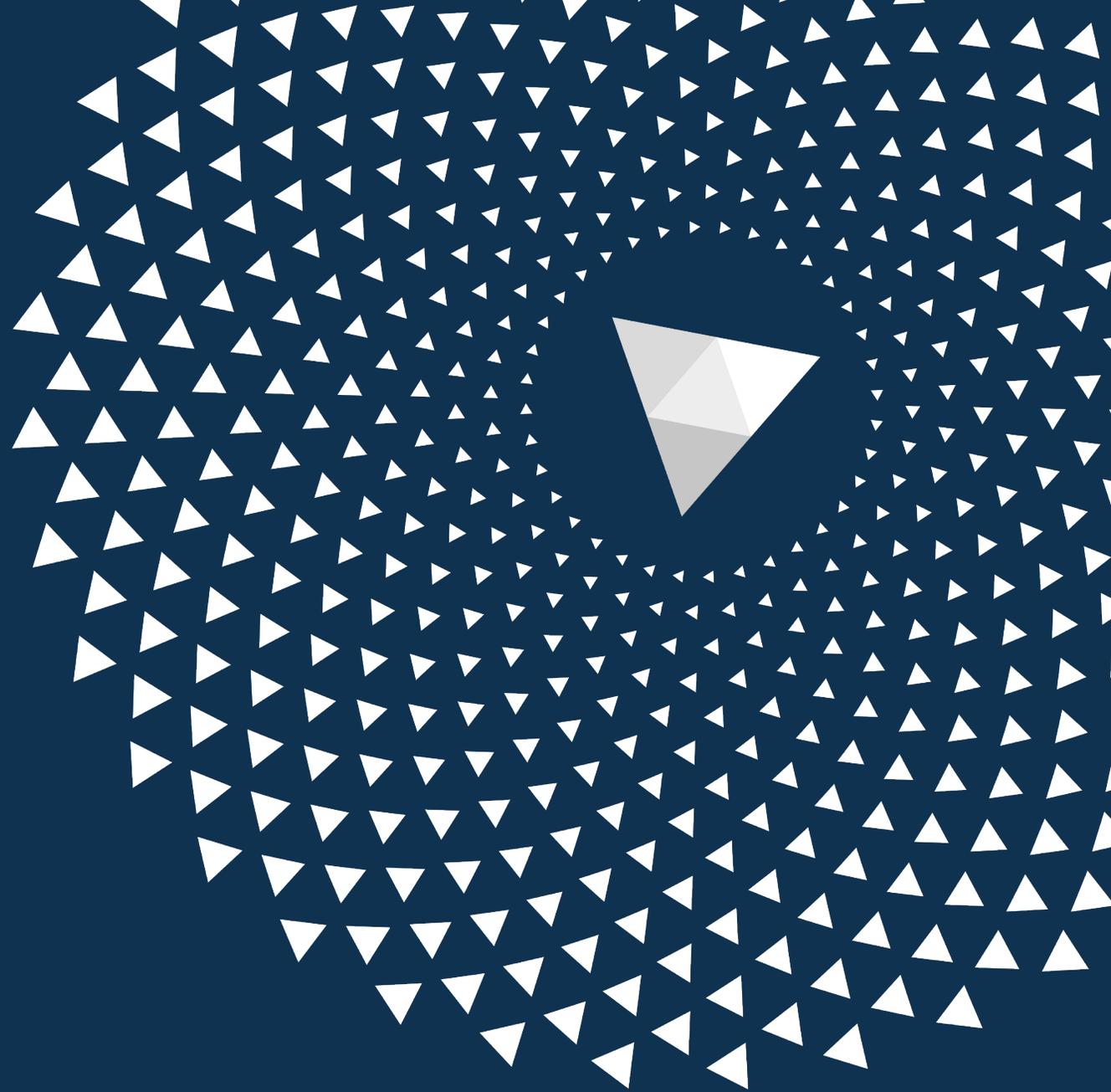


MORNINGSTAR | DBRS



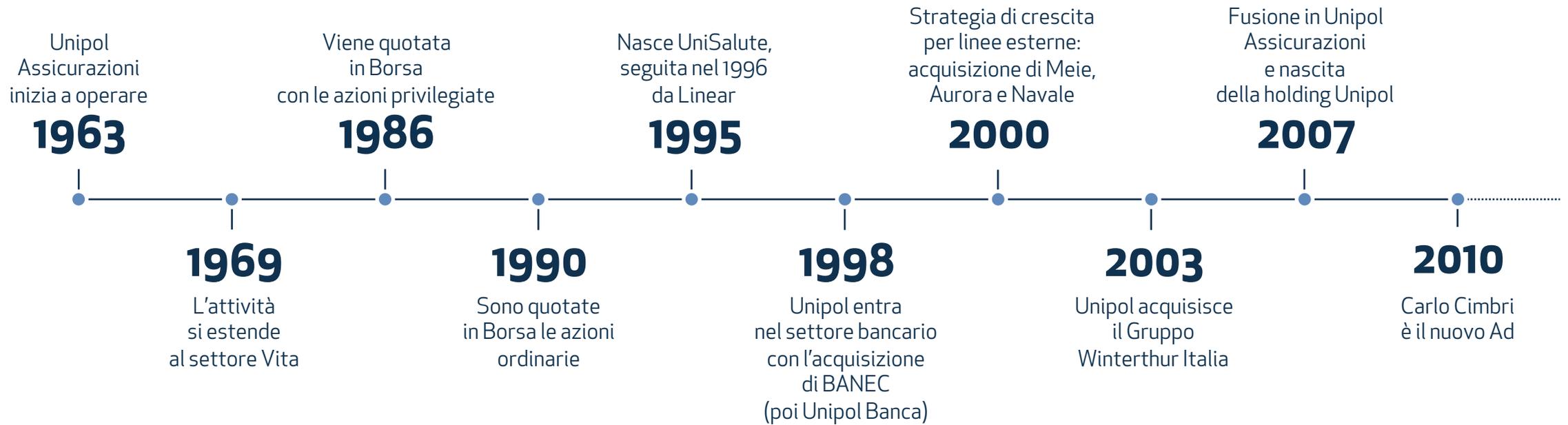
02

CHI SIAMO





La storia del Gruppo



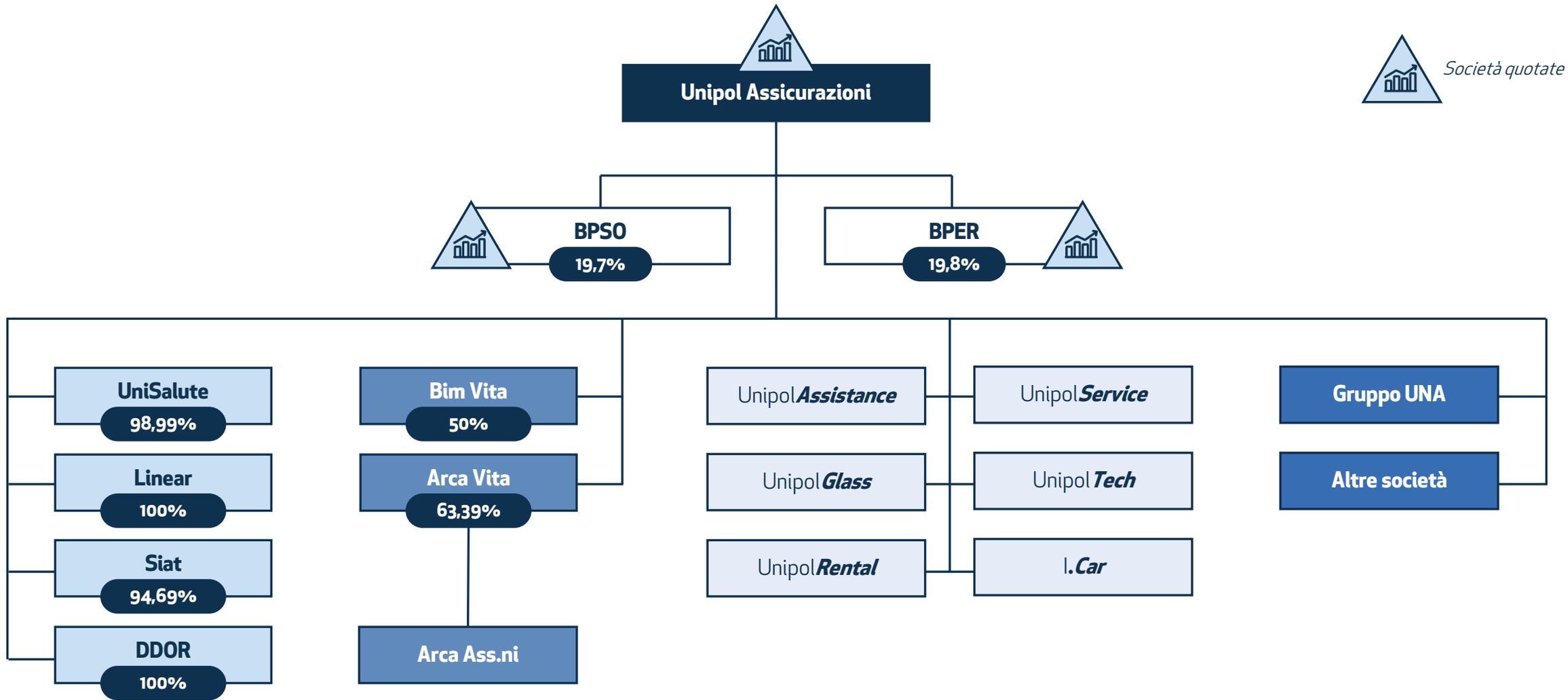


La storia del Gruppo





La struttura del Gruppo





Consiglio di amministrazione di Unipol Assicurazioni S.P.A.

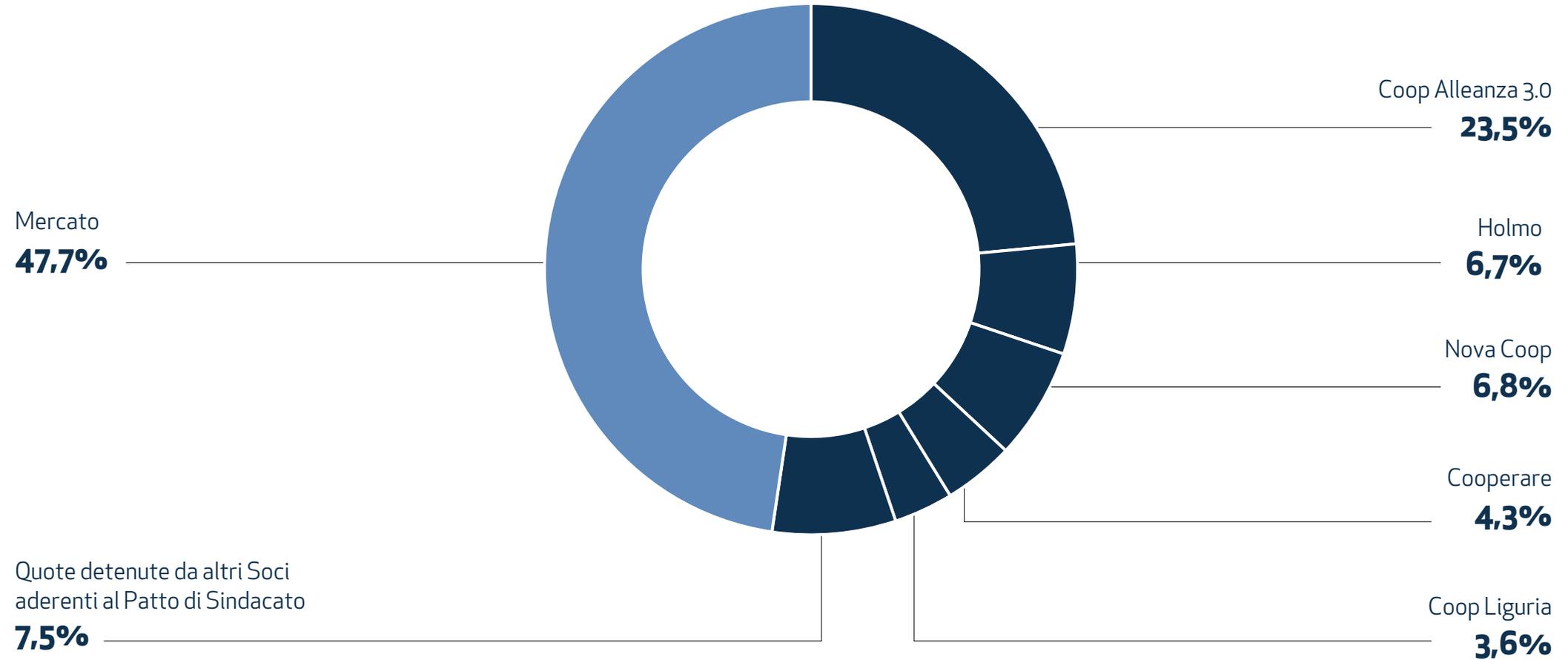


Collegio sindacale di Unipol Assicurazioni S.P.A.





Azionariato



Nota: il 30,053% del capitale sociale è conferito ad un Patto di Sindacato le cui informazioni essenziali sono rilevabili su www.unipol.com sezione Investors/Azionariato/Patto di Sindacato

Dati ad aprile 2025



Graduatoria in Italia e rete di vendita

Premi rami Danni*		Q. M. %
UNIPOL	9.043	18,7%
Generali	9.001	18,6%
Allianz	5.935	12,3%
Axa Italia	3.126	6,5%
Reale Group	2.919	6,0%
Zurich	1.695	3,5%
Vittoria	1.600	3,3%
Gruppo Intesa	1.516	3,1%
Prima.it	1.358	2,8%
Groupama	1.044	2,2%

Premi rami Vita*		Q. M. %
Generali	23.370	19,5%
Poste Vita	18.264	15,2%
Gruppo Intesa	18.120	15,1%
Allianz	13.040	10,9%
UNIPOL	6.425	5,4%
Mediolanum	6.069	5,1%
Credit Agricole	4.337	3,6%
Axa Italia	3.752	3,1%
BNP Paribas	3.543	3,0%
CNP Unicredit	3.482	2,9%



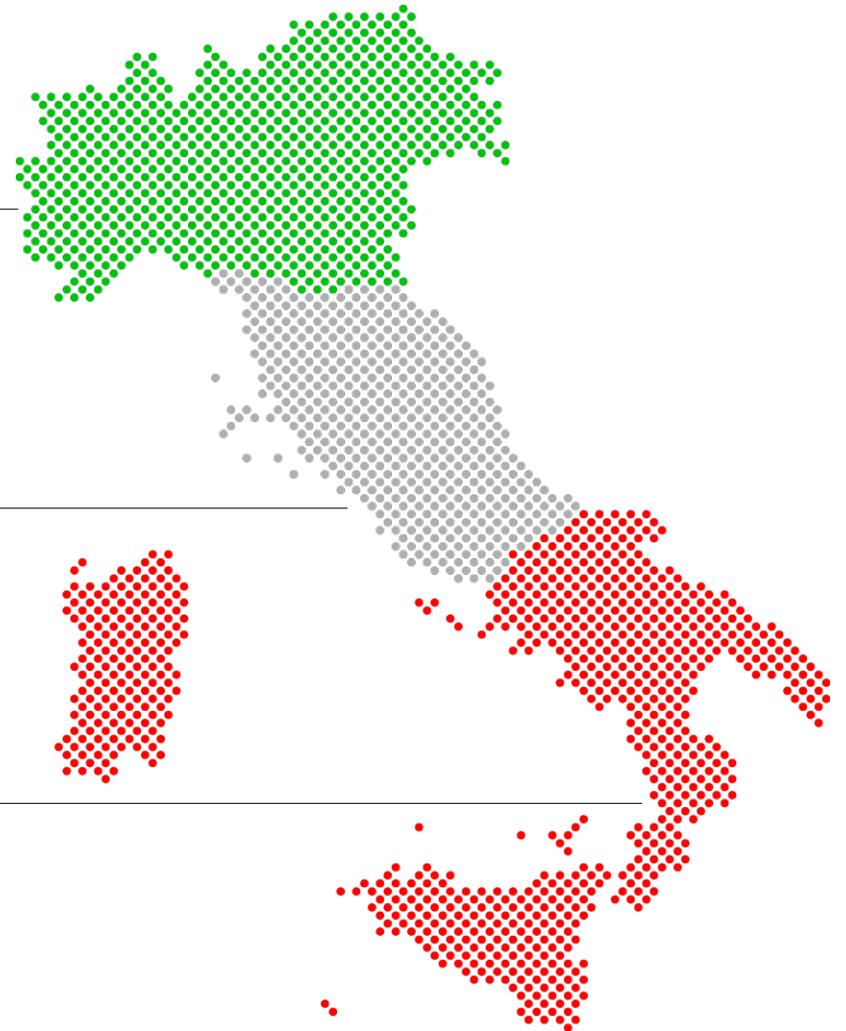
Rete di vendita

**Leader per Rete
agenziale in Italia**
(1.888 agenzie)

Nord
47%

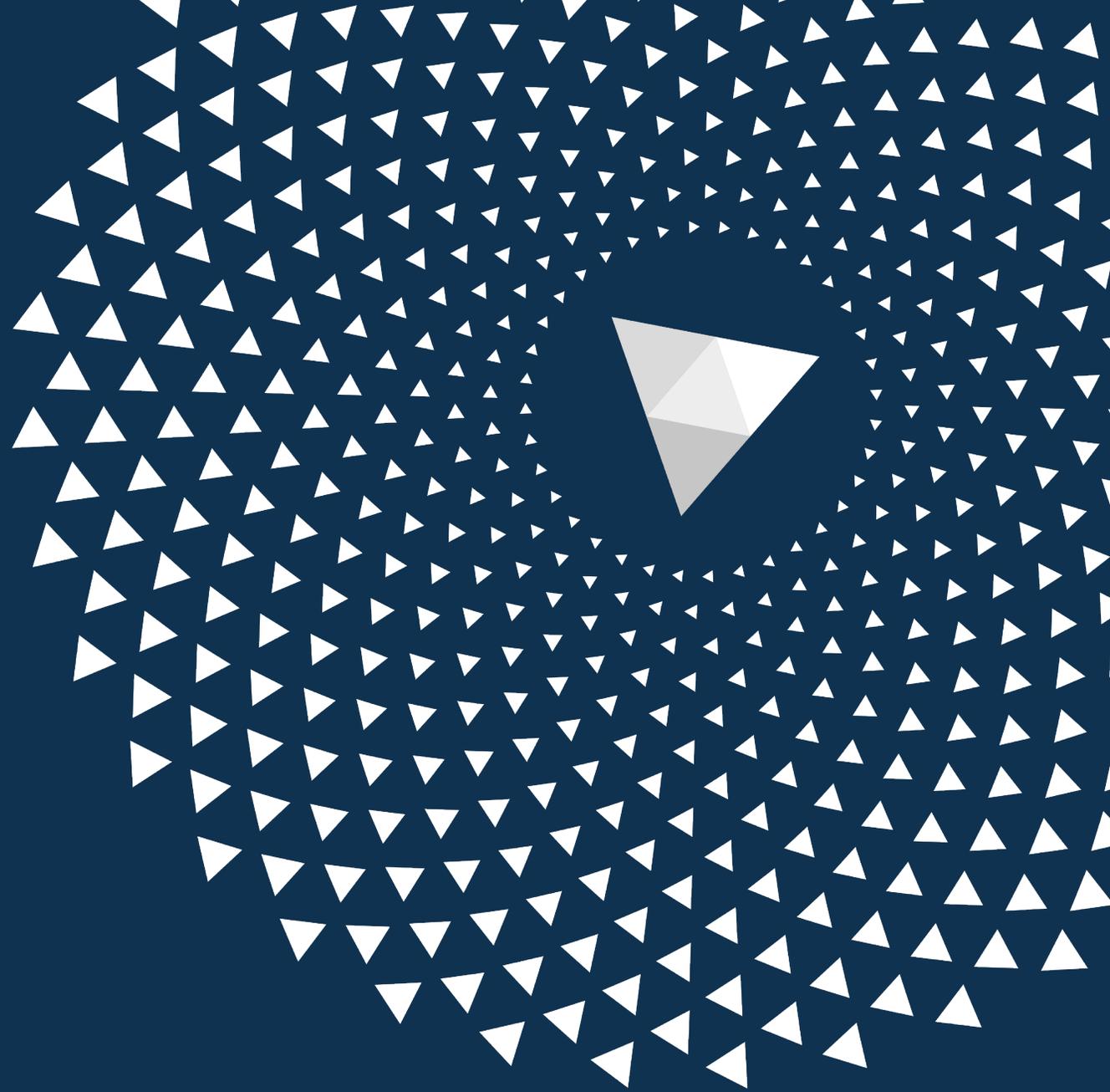
Centro
21%

Sud
32%



03

VISION
E MISSION





Vision



Vogliamo essere un grande gruppo italiano **vicino alle persone e alle loro esigenze**



Vogliamo portare nella vita delle persone **sicurezza e fiducia nel futuro**



Vogliamo **ascoltare e valorizzare le nostre persone** con scelte fondate sul merito



Vogliamo porci come **interlocutore innovativo per i temi di sviluppo** nel nostro Paese



Vogliamo **valorizzare la dimensione sociale** della nostra attività

Mission



Essere responsabili del **miglioramento della qualità della vita** dei nostri clienti



Perseguire **una gestione imprenditoriale efficiente, profittevole** e, allo stesso tempo, **sostenibile**



Lavorare con **semplicità, efficacia e trasparenza** per restare vicini alle esigenze degli stakeholder



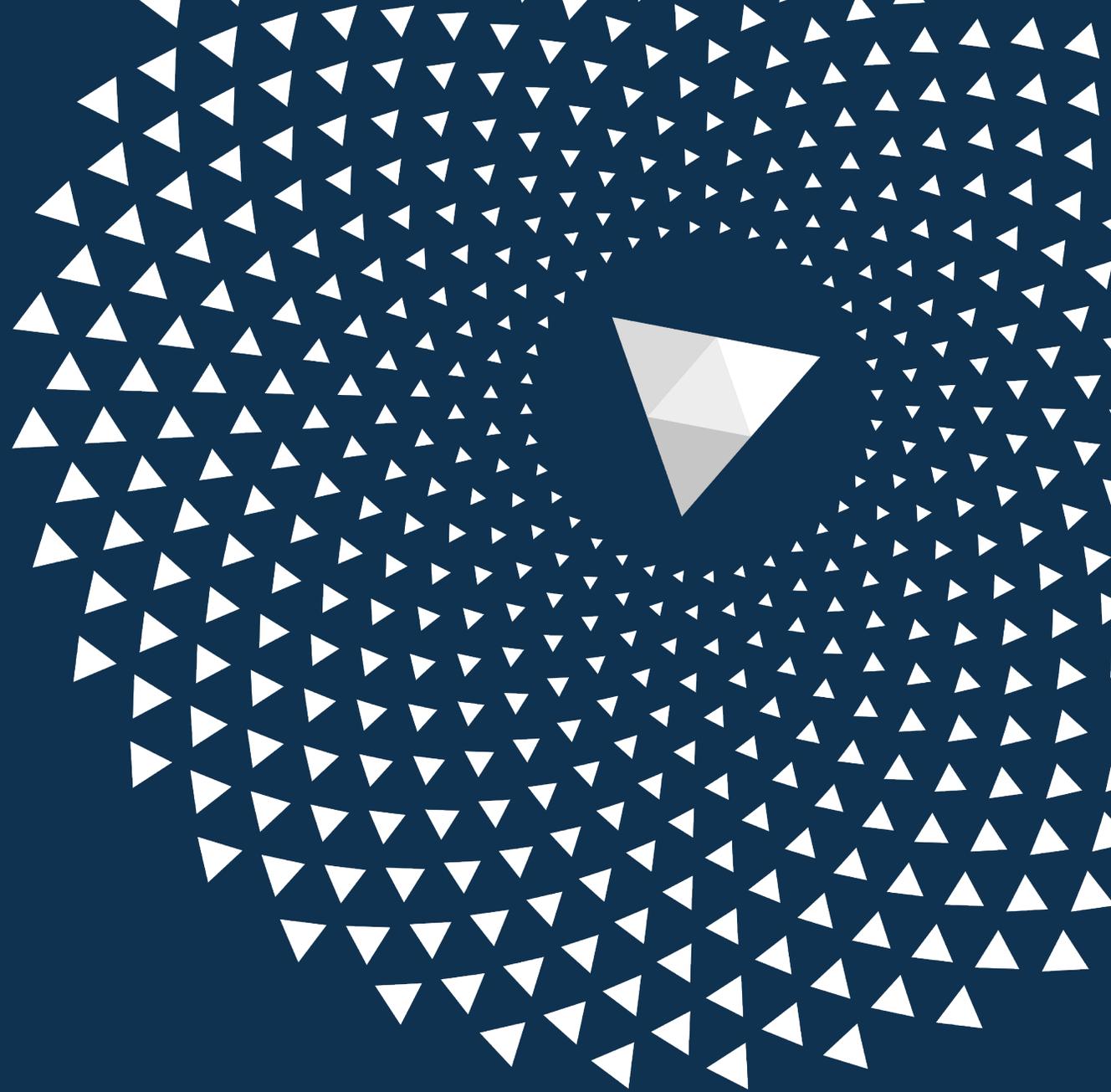
Promuovere una **cultura dell'innovazione** incentrata sul fornire maggiori benefici per i clienti



Contribuire alla **nascita di nuove soluzioni e nuovi strumenti** per il benessere sociale

04

VALORE CONDIVISO
E SOSTENIBILE





Il contributo del Gruppo allo sviluppo sostenibile

I cinque principi cardine della carta dei valori di Gruppo:



Sdgs sui quali si impegna il Gruppo Unipol:



Il Gruppo rafforza l'integrazione dei fattori di sostenibilità nel business e l'impegno a supporto dello sviluppo sostenibile e della transizione ecologica:

- **31,5%** della raccolta premi complessiva costituita da **prodotti a valore sociale e ambientale**
- Il **14,8%** della popolazione in Italia si avvale della protezione **Welfare (Vita e Salute) del Gruppo Unipol**
- **1,64 miliardi di euro** di investimenti a sostegno dell'**Agenda 2030**
- **Riduzione** a fine 2024 del **50,5%** (vs 2019¹) delle **emissioni di Scope 1 e 2²** legate a consumi elettrici di gas e delle altre fonti energetiche
- **Riduzione** a fine 2024 del **23,7%** (vs 2022³) delle **emissioni di Scope 3⁴**

¹ Baseline per la definizione del target al 2030.

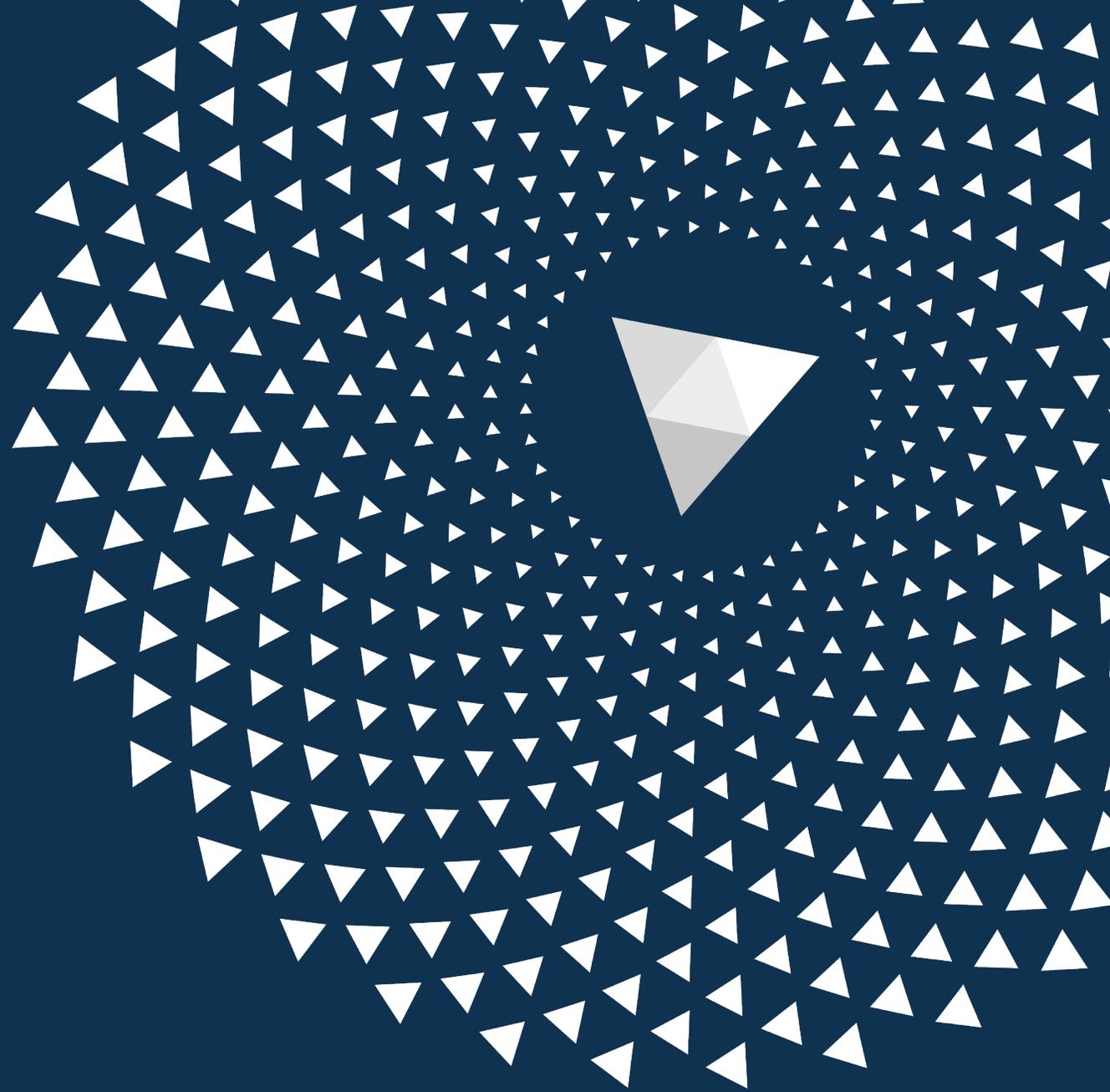
² Emissioni di gas serra di Scope 1 e 2 degli immobili strumentali e della flotta aziendale del Gruppo Unipol.

³ Rispetto al 30 settembre 2022.

⁴ Emissioni relative ai portafogli di azioni e obbligazioni societarie quotate in Borsa gestiti direttamente.

05

KEY PERFORMANCE
INDICATORS





FY24 Key Performance Indicators

	FY23 norm.	FY24
Raccolta Premi	14.931	15.621
Danni	8.521	9.175
Auto	4.006	4.373
Salute	955	1.110
Altro Non-Auto	3.560	3.691
Vita	6.409	6.446
Combined Ratio	98,5%	93,6%
Loss Ratio	72,1%	67,6%
Expense Ratio	26,4%	26,0%
Risultato netto consolidato ^a	1.064	1.119

^a I risultati FY23 sono normalizzati escludendo 267 milioni di euro di avviamento contabilizzato da Unipol in relazione alla quota detenuta in BPSO. I risultati FY24 includono l'impatto del nuovo Fondo di Solidarietà (173 milioni di euro ante imposte, di cui 162 milioni Danni e 10 milioni Vita; 119 milioni netto imposte).

	FY23	FY24
Risultato netto di Gruppo ^a	834	1.074
EPS (€) ^b	1,16	1,50
Dividendi	273	609
DPS (€) ^b	0,380	0,850
Patrimonio netto	9.799	9.628
Patrimonio netto di Gruppo	7.967	9.321 ^c
BVPS (€) ^b	11,11	12,99
Solvency Ratio	215%	212%

^b Calcolato sul numero totale di azioni ordinarie.

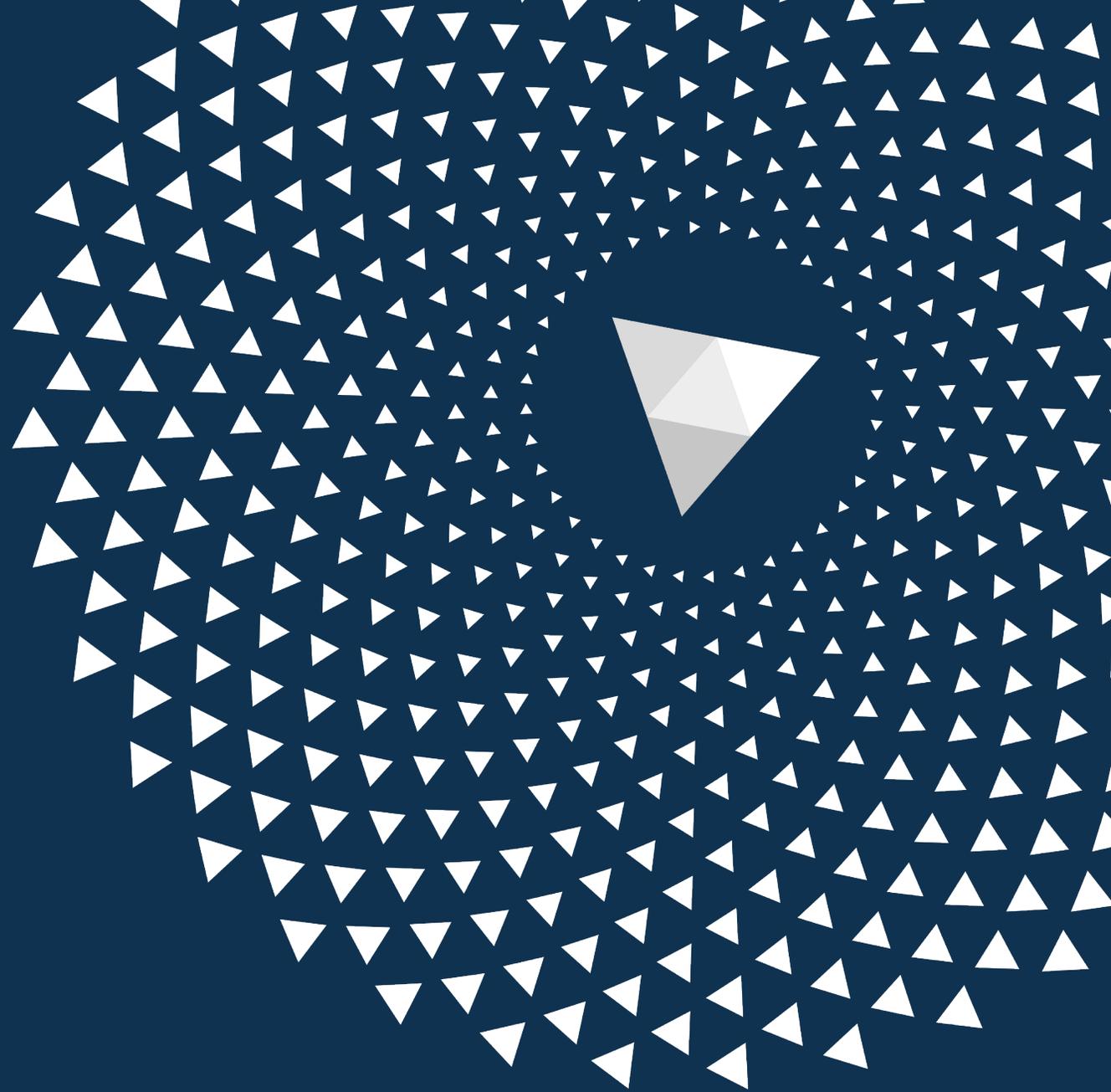
^c Il patrimonio netto di Gruppo include il bond ibrido perpetuo RT1 (valore nominale 500 milioni di euro).

EPS: utile per azione - DPS: dividendo per azione - BVPS: patrimonio netto per azione

Valori espressi in milioni di euro

06

ATTIVITÀ
DI BUSINESS





Le attività del Gruppo

Il Gruppo copre i rischi, su tutti gli ambiti:



Mobilità



Lavoro



Casa
e condominio



Protezione delle persone
e tutela della salute

È attivo anche in:



Investimenti e previdenza

Area Bancassicurazione

Il Gruppo è attivo nel settore grazie agli accordi con:

BPER:

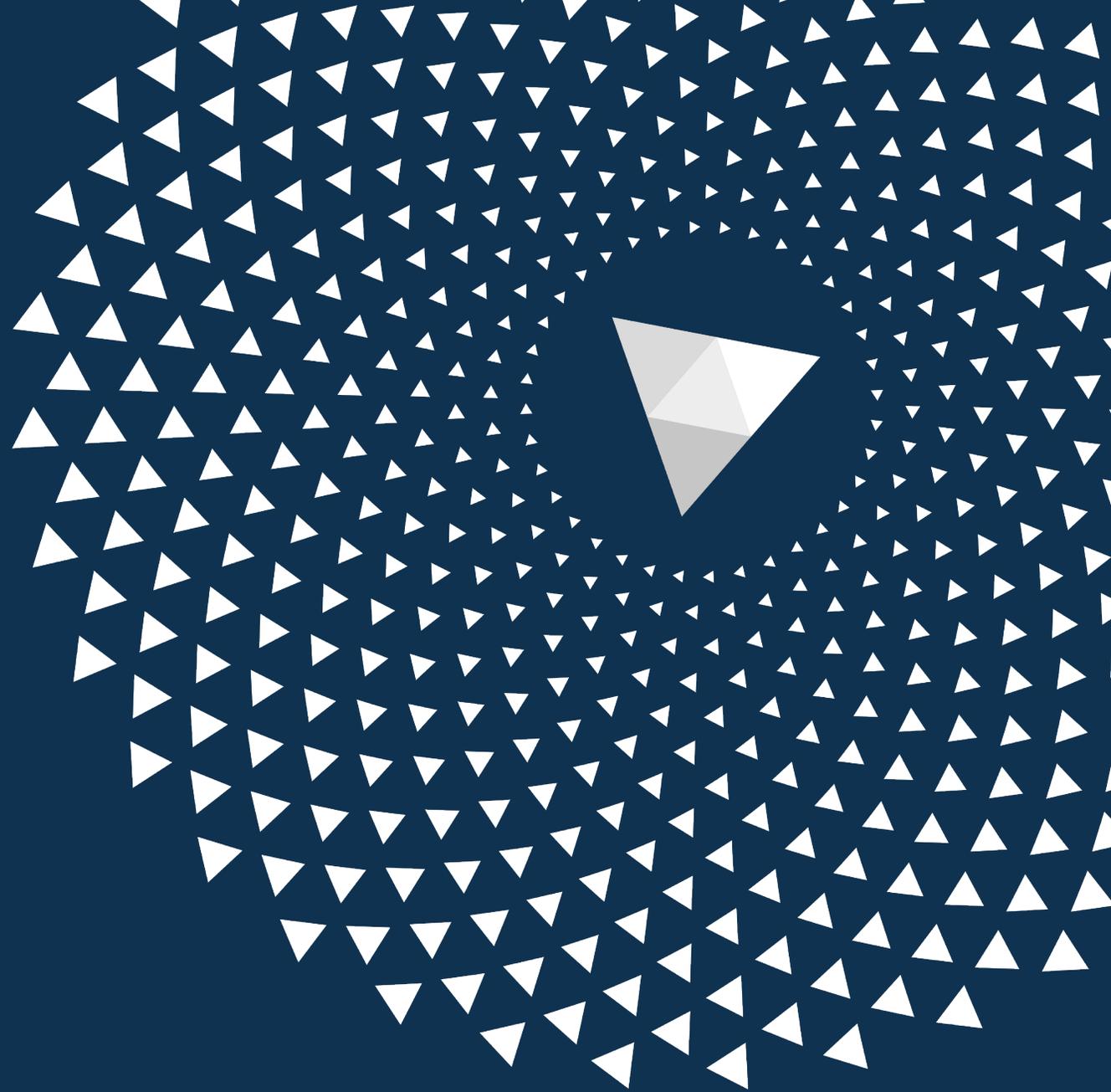


Immobiliare e altri settori

- Il Gruppo è uno dei principali operatori in Italia per patrimonio attraverso la proprietà di immobili di grande valore storico, simbolico e architettonico
- Importante attore nel settore alberghiero italiano, in quello agricolo e nella ricettività portuale

07

AREA
ASSICURATIVA





CHI SIAMO



È la **compagnia assicurativa multiramo** del Gruppo, nata il 1° gennaio 2025



È il frutto della fusione per incorporazione in **Unipol Gruppo** di **UnipolSai Assicurazioni**

I DATI CHIAVE



10,9 miliardi di premi totali



La più grande **rete distributiva** in Italia (1.888 agenzie)

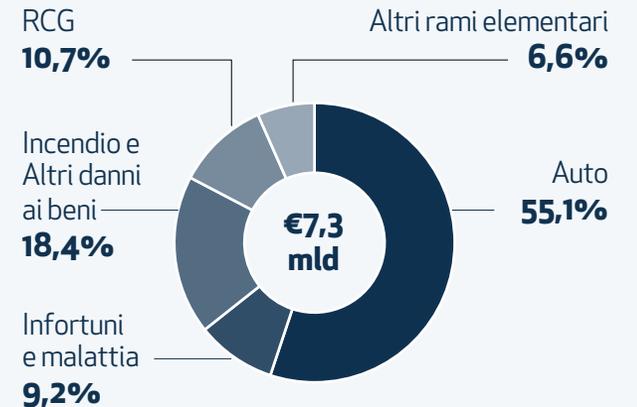


Leader di mercato nell'assicurazione Auto con **4,0 miliardi** di raccolta premi

I SUCCESSI

- Nel 2003 Unipol è stata l'apripista nel mercato italiano nelle polizze auto con scatola nera
- Leader in Europa, in Italia vanta una quota di mercato stimata del 55% e circa 3,5 milioni di dispositivi installati
- Dal 2022 è entrata nel mercato del telepedaggio con Unipol*Move*, realizzato da Unipol*Tech*

FY24 PREMI DANNI



FY24 PREMI VITA





UniSalute

SPECIALISTI NELL'ASSICURAZIONE SALUTE

LA PRIMA ASSICURAZIONE SANITARIA IN ITALIA



Fondata dal Gruppo Unipol nel 1995, è la **prima assicurazione sanitaria in Italia**



Si prende cura ogni giorno della salute di **11 milioni** di clienti

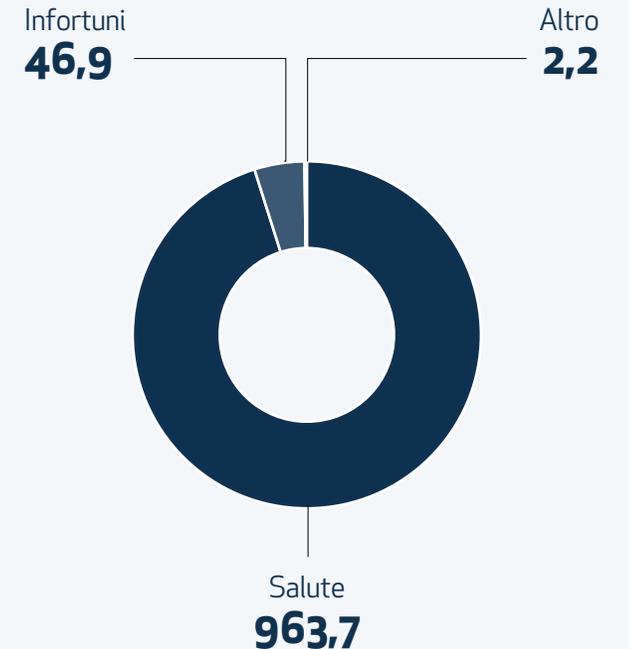


1.013 milioni di euro di raccolta premi diretta

RISPONDERE IN MODO EFFICACE A TUTTI I BISOGNI

- Da 30 anni si occupa esclusivamente della protezione della salute e offre **piani sanitari personalizzati**
- L'offerta prevede polizze collettive per aziende, Fondi e Casse, e soluzioni individuali disponibili tramite la rete agenziale del Gruppo Unipol, le filiali bancarie e il sito internet
- Garantisce ai propri assistiti l'accesso in tempi rapidi alle **migliori strutture** sanitarie in Italia e all'estero
- Nel 2016 è nata **SiSalute**, realtà di UniSalute che offre servizi non assicurativi su misura per la cura della salute delle persone, il mondo del lavoro e in ambito welfare

BREAKDOWN DELLA RACCOLTA (€ mln)





Linear

Gruppo Unipol

È la **compagnia online** di Unipol Assicurazioni S.p.A., attiva dal 1996, specializzata nell'offerta di prodotti assicurativi via online e telefono.

I RISULTATI:



251,3 milioni di euro di raccolta premi diretta

Siat

ASSICURAZIONI

Unica compagnia italiana dedicata interamente all'assicurazione **trasporti e aviazione**.

I RISULTATI:



Gestisce il **portafoglio trasporti e aviazione** di Unipol Assicurazioni, contribuendo allo sviluppo dei rami attraverso la prima rete agenziale italiana



178 milioni di euro di raccolta premi complessiva (diretta e indiretta)

Leitha

È il **centro di competenza** del Gruppo Unipol in ambito Data Science e Computer Science. Il suo nome deriva dalla radice indoeuropea Leith, che ha dato origine al termine "Leader".

HA L'OBIETTIVO DI:



Tutelare, valorizzare e arricchire il **patrimonio informativo** del Gruppo Unipol



Sviluppare strumenti e algoritmi utili all'**ottimizzazione dei processi** aziendali



Elaborare componenti software basati su metodologie di apprendimento automatico



Fornire metodologie e applicazioni funzionali all'**ottimizzazione dell'offerta commerciale**



DDOR è la **società del Gruppo focalizzata sul mercato serbo**, dove è una delle principali compagnie assicurative.

I RISULTATI:



Attraverso una rete commerciale solida, fornisce servizi a **più di mezzo milione** di clienti in Serbia



167 milioni di euro
di raccolta premi complessiva



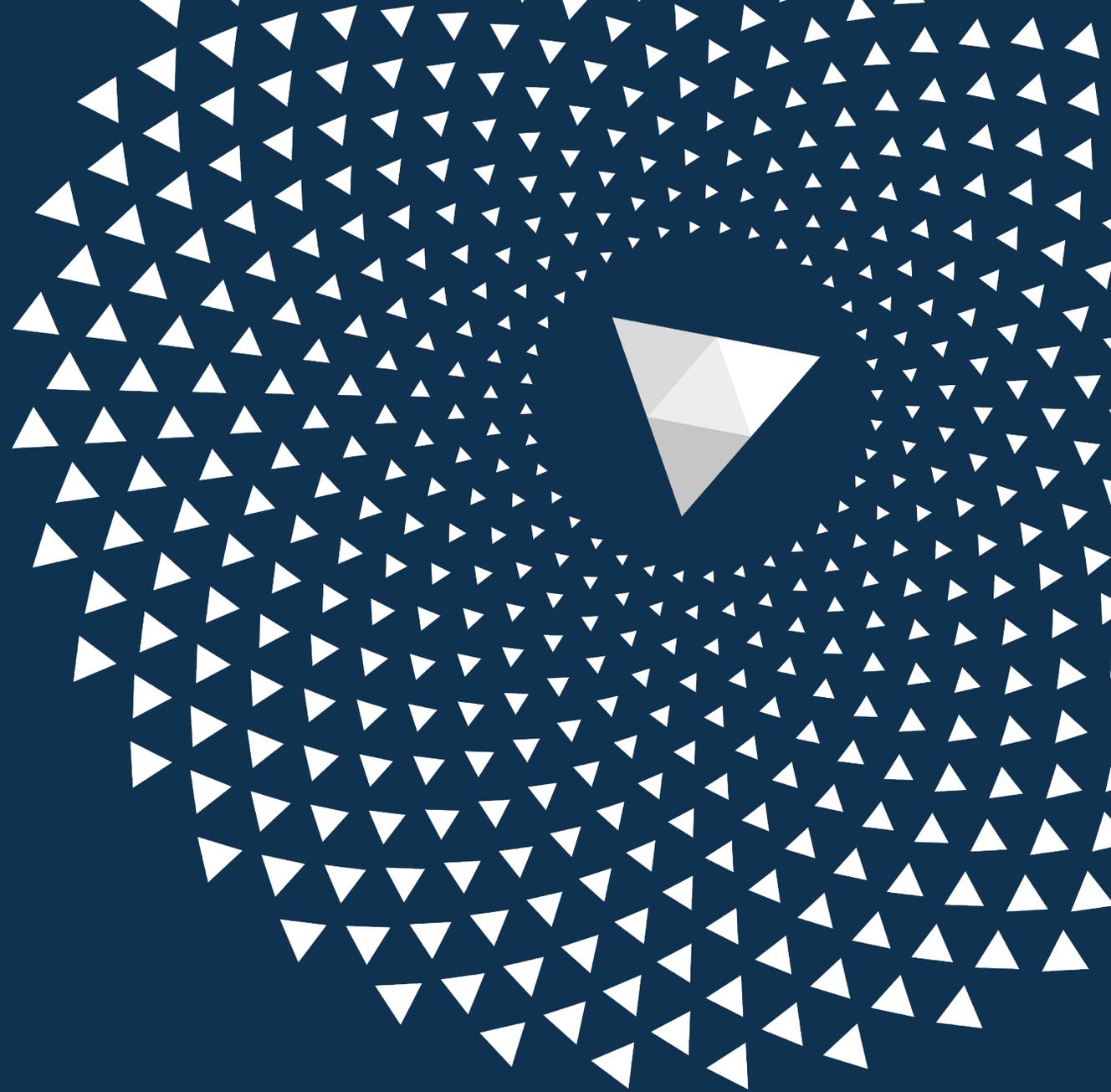
Prima compagnia del Paese per numero di agenzie in Serbia con

104 punti vendita

874 collaboratori esterni

08

BEYOND
INSURANCE





Unipol*Rental*

NOLEGGIO A LUNGO TERMINE



Attivo dal 1994 con il nome di Car Server, il 1° agosto 2019 entra a far parte del Gruppo Unipol e diventa *UnipolRental*



Primo operatore italiano nel **settore del noleggio a lungo termine**, con una flotta di 133.000 veicoli, grazie anche alla fusione per incorporazione di SIFÀ



La società ha **400 dipendenti**, **128.000 contratti** acquisiti e oltre **25.000 clienti**

Unipol*Tech*

SOLUZIONI TECNOLOGICHE

- Rappresenta il Centro di competenza per le tecnologie e i servizi telematici e di pagamento del Gruppo
- Presidia l'intera catena del valore della connected car collegata alle Polizze R.C. Auto sui veicoli
- In ambito pagamenti, individua partnership per lo sviluppo di servizi in continuo ampliamento strettamente legati all'ecosistema mobilità

I RISULTATI:



Circa **4 milioni** di connected car



Oltre **2 milioni** di dispositivi Unipol*Move* attivi



Leader nel mercato telematico applicato ai veicoli in Italia e in Europa



UnipolService

CENTRI RIPARAZIONE AUTO



È la società dedicata alla **riparazione dei veicoli assicurati** dalle compagnie del Gruppo Unipol



Gestisce l'intero processo di riparazione, dalla valutazione tecnica del danno e dei costi (coerenza, equità del preventivo, ecc.), alla fornitura centralizzata dei pezzi di ricambio



Consente al Gruppo di **tenere sotto controllo i costi della lavorazione** e monitorare ogni fase del processo riparativo



Oggi l'azienda dispone di una rete di **3.100 centri riparativi** per servizi carrozzeria e di **2.600** per servizi officina, che nel 2024 ha gestito **350.000 interventi**

UnipolGlass

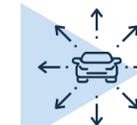
CENTRI CRISTALLI AUTO

- Società controllata al 70% da UnipolService S.p.A. e al 30% da DIRA S.p.A., fornitore di cristalli auto
- Specializzata nell'installazione e sostituzione di cristalli auto con oltre 200 centri in tutta Italia
- Garantisce la corretta gestione del costo medio dei sinistri, la differenziazione dell'offerta commerciale e la riduzione delle frodi grazie a specifici strumenti di controllo

I RISULTATI:



155 mila
sinistri gestiti



Canalizzazione
dell'**87,5%**



Risparmio di costi di circa **23 milioni** di euro



UnipolAssistance



È la società **multiservizi specializzata nella risoluzione delle richieste di assistenza** a tutte le categorie di veicoli



Si fa promotrice di un **modello flessibile ed evoluto** attraverso una multicanalità integrata



Attraverso l'utilizzo di **un'assistente virtuale** permette una gestione anche self delle richieste dei clienti



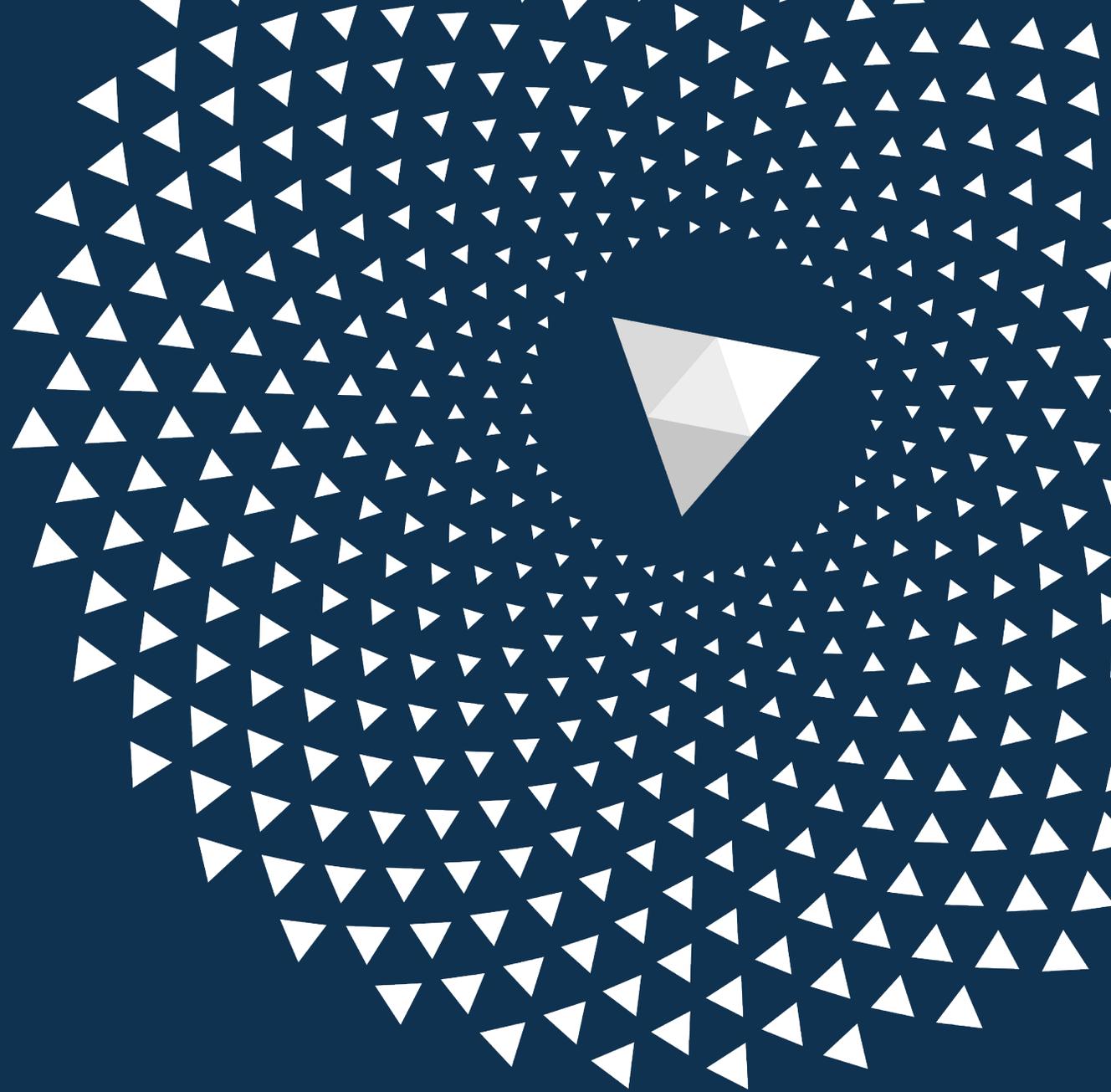
Opera avvalendosi di un **contact center attivo 7 giorni su 7, per tutte le 24 ore**



Questa organizzazione permette di gestire oltre **900.000 pratiche annue**

09

AREA
BANCASSICURAZIONE





ARCA VITA | ARCA ASSICURAZIONI

ARCA VITA È UNA JOINT VENTURE TRA:



63,4%

BPER:

19,7%



14,8%

Altre banche



2,1%

- Opera nel settore delle assicurazioni Vita
- Arca Assicurazioni, la controllata di Arca Vita, è attiva nei rami Danni
- Questi prodotti sono distribuiti tramite **3.223 sportelli di banche convenzionate** con cui Unipol ha siglato un accordo

RACCOLTA PREMI COMPLESSIVA:



BIA VITA | Private Insurance



Società di **Private Insurance** nata dalla joint venture con Banca Intermobiliare, ora Banca Investis



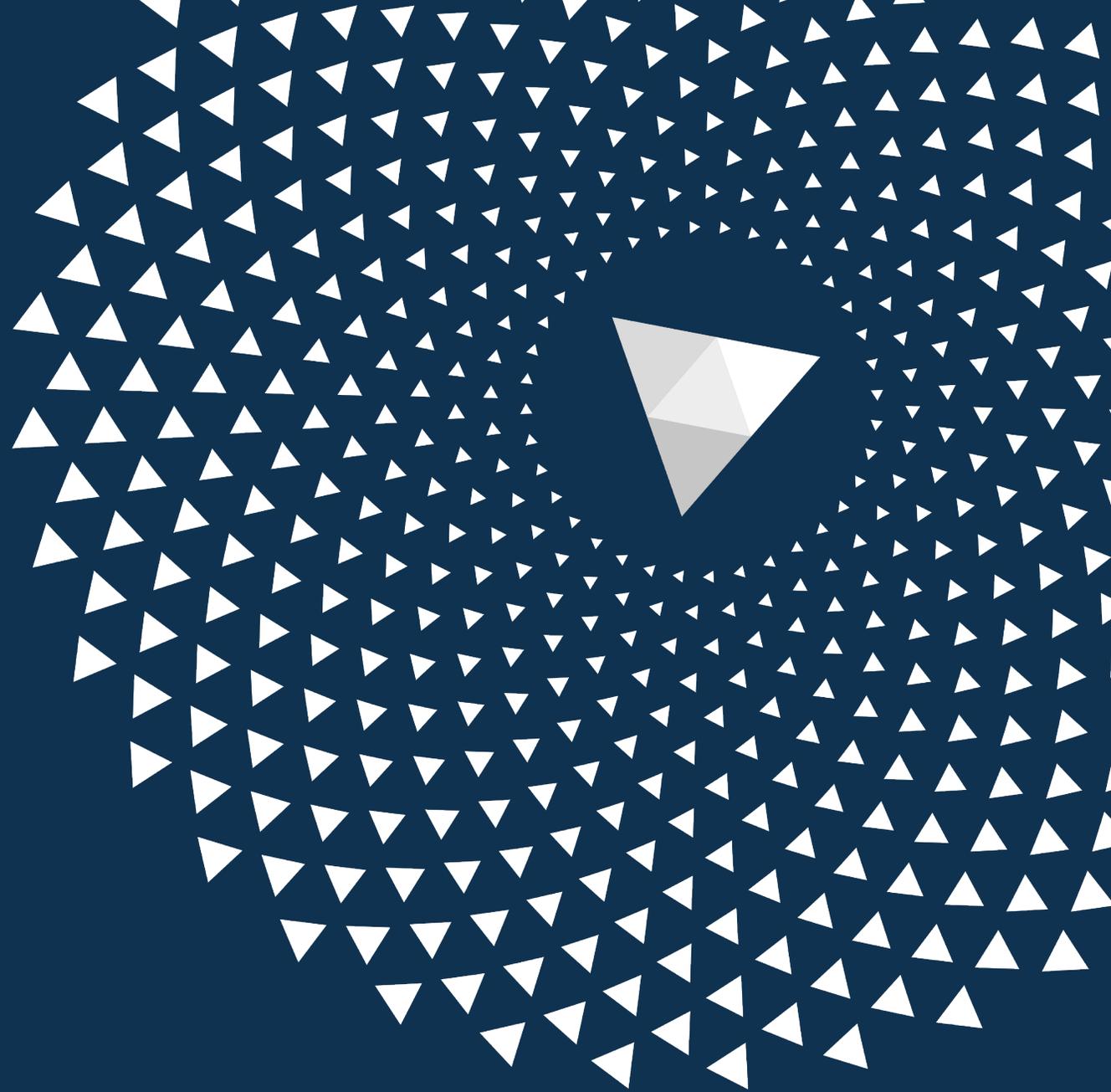
Vende prodotti **assicurativi Vita**, con focus sui prodotti di risparmio e di previdenza integrativa



Ha raccolto premi per **19,1 milioni** di euro

10

IMMOBILIARE
E ALTRI SETTORI





Impegno nel settore immobiliare



Il Gruppo è uno dei principali operatori in Italia per entità del patrimonio gestito con un valore di **4,9*** miliardi di euro



Oltre **20 anni di esperienza** nella promozione e nel coordinamento di progetti di riqualificazione urbana



Ha **consolidata esperienza** nella gestione ordinaria e straordinaria sia di **patrimoni individuali** che di portafogli immobiliari

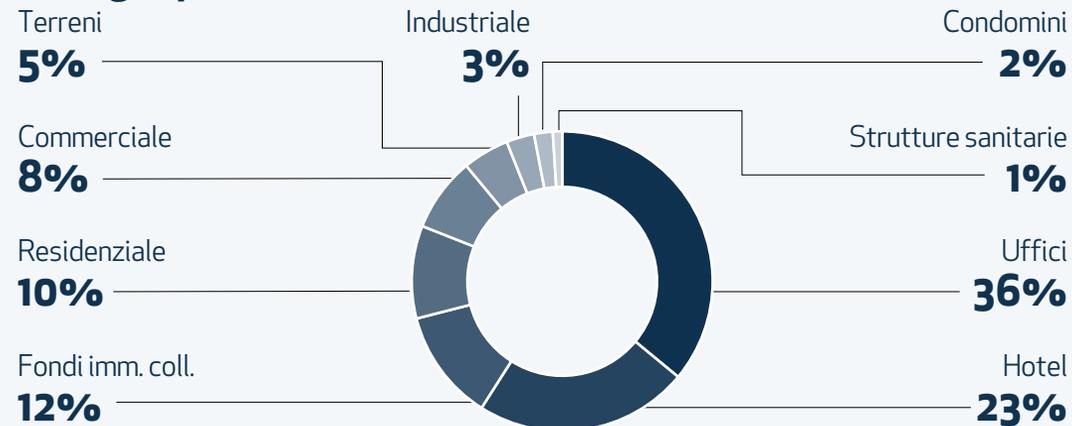


Ha una filosofia di gestione in linea con le **best practice** di mercato

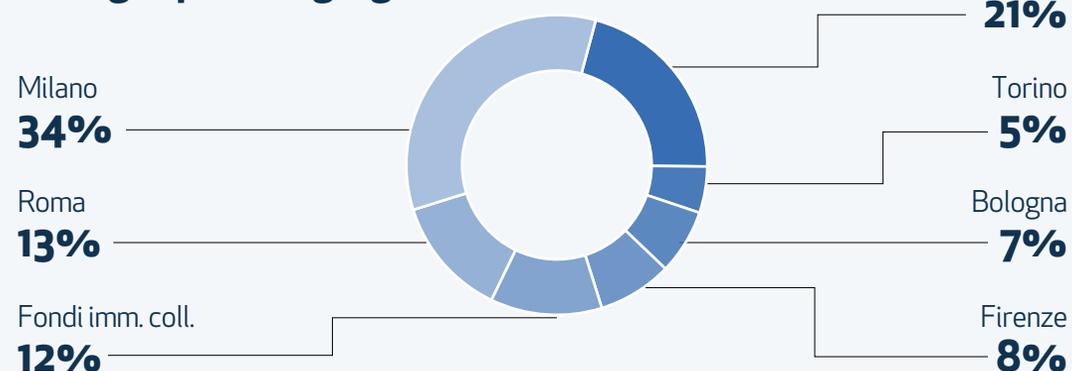


Si avvale di un reparto interno che assicura una conoscenza **approfondita del mercato immobiliare**

Dettaglio per destinazione d'uso



Dettaglio per area geografica



* Valore di mercato
Dati al 31 dicembre 2024



Attività nel settore alberghiero

UNA



ITALIAN HOSPITALITY

È la **più grande catena alberghiera** di proprietà italiana in Italia



È il risultato dell'integrazione di **Atahotels** e **UNA Hotels & Resorts**



Presente in **13 regioni d'Italia**, copre **27 destinazioni** e dispone di oltre **6.000 camere** distribuite in **57 hotel, resort e residence**



Con **UNA Esperienze** e **UNA Hotels** il portfolio è raccolto in due brand in grado di rappresentare due distinti modi di vivere l'ospitalità





Strutture sanitarie di proprietà



Santagostino è una rete di **45 poliambulatori specialistici** fondata nel 2009 che ha inaugurato in Italia un modello all'avanguardia che coniuga elevata qualità e accessibilità.

Il suo obiettivo è quello di soddisfare le esigenze di cura degli italiani, facilitando l'accesso alle cure per tutti.

Attualmente opera in Lombardia, Emilia Romagna e Lazio.



Le case di cura **Villa Donatello** e **Centro Florence** operano a Firenze.

Villa Donatello fornisce **servizi diagnostici e di cura** sia ospedalieri sia ambulatoriali.



Attività nel settore agricolo e portuale

TENUTE DEL CERRO

Proprietaria di **4.500 ettari** di terreno in Toscana e Umbria, di cui 310 coltivati a vigneto.



La produzione annuale si attesta nel suo complesso su **1,6 milioni di bottiglie**

Il portafoglio ha denominazioni come:



Vino **Nobile di Montepulciano** di Fattoria del Cerro



Val di Cornia Rosso della Tenuta di Monterufoli



Brunello di Montalcino de La Poderina



Sagrantino di Montefalco di Còlpetrone



È la **struttura portuale** di proprietà del Gruppo Unipol.



Può accogliere **900 imbarcazioni** da 5 a 77 metri di lunghezza



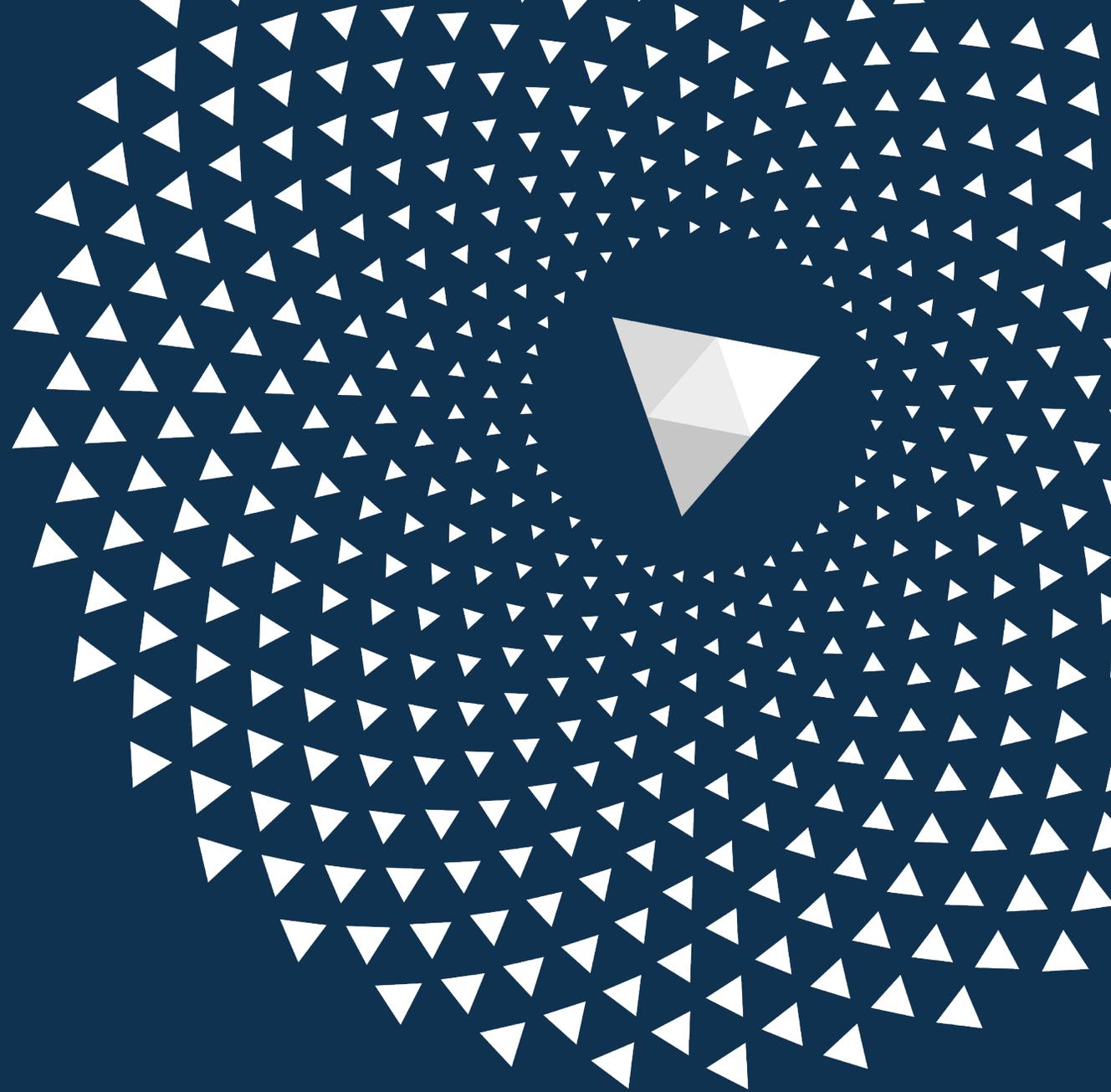
La prevalenza dei posti è dedicata a barche con **lunghezza inferiore ai 16mt**. Sono presenti **47 posti barca** per yacht e superyacht da 25 a 77 metri di lunghezza



L'occupazione dei contratti stabili risulta **sempre in crescita** rispetto agli anni precedenti e varia dal 90% alla full occupancy in funzione del periodo

11

PARTECIPAZIONI
RILEVANTI:
BPER BANCA E
BPOP SONDRIO





BPER:



Unipol detiene una partecipazione del **19,8%** in **BPER Banca**, capogruppo del 3° Gruppo Bancario nazionale



Unipol contribuisce ai piani di **sviluppo nel medio-lungo periodo** di BPER con la quale è in essere una partnership nel comparto della bancassicurazione Danni e Vita



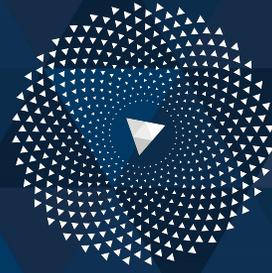
Banca Popolare di Sondrio



Unipol detiene una partecipazione del **19,7%** in **Banca Popolare di Sondrio**



La banca è **partner industriale del Gruppo Unipol dal 2010** nel comparto della bancassicurazione Danni e Vita



Unipol

Unipol Assicurazioni S.p.A.

Sede legale: Via Stalingrado, 45 - 40128 - Bologna - Italia

www.unipol.com

Media relations: pressoffice@unipol.it