



# BILANCIO 2021

Unipol Finance



# Unipol Finance S.r.l.

*Sede e Direzione Generale in Bologna - Via Stalingrado 37 - Capitale sociale € 5.000.000 interamente versato -  
Codice fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Bologna n. 03332211204 – Partita Iva n. 03740811207 -  
R.E.A. n. 510889*

*Società unipersonale soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Unipol Gruppo S.p.A.*

## **Relazione e Bilancio al 30 giugno 2021**

Bologna, 21 settembre 2021



# Indice

<b>Cariche sociali e direttive</b> .....	5
<b>Introduzione</b>	
Scenario macroeconomico e andamento dei mercati .....	7
Principali novità normative .....	8
<b>Relazione sulla gestione</b>	
Gestione patrimoniale e finanziaria .....	14
Risorse umane .....	14
Attività di ricerca e sviluppo .....	14
Politiche di gestione dei rischi (art. 2428 Codice Civile) .....	15
Rapporti con imprese del Gruppo e operazioni con parti correlate .....	15
Evoluzione prevedibile della gestione .....	15
<b>Bilancio al 30 giugno 2021</b>	
Stato Patrimoniale .....	18
Conto Economico .....	20
Rendiconto finanziario .....	21
<b>Nota Integrativa</b>	
Struttura e contenuto del bilancio .....	25
Criteri di valutazione .....	26
Informazioni sullo Stato Patrimoniale e sul Conto Economico .....	28
Altre Informazioni .....	35
Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio .....	37
Proposte all'Assemblea Ordinaria dei Soci .....	38
<b>Allegati alla Nota Integrativa</b>	
1. Prospetto contenente le differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte anticipate e differite .....	41
<b>Relazione del Collegio Sindacale</b> .....	45
<b>Relazione della Società di revisione</b> .....	51



## Cariche sociali e direttive

Consiglio di Amministrazione	<b>Presidente</b>	Roberto Giay
	<b>Vice Presidente</b>	Maurizio Castellina
	<b>Amministratore Delegato</b>	Riccardo Baudi
Collegio Sindacale	<b>Presidente</b>	Andrea Castellari
	<b>Sindaci Effettivi</b>	Roberto Chiusoli Domenico Livio Trombone
	<b>Sindaci Supplenti</b>	Giovanni Battista Graziosi Nicola Bruni
Società di revisione		PricewaterhouseCoopers SpA



# Introduzione

## Scenario macroeconomico e andamento dei mercati

### Scenario macroeconomico

La pandemia Covid-19 ha determinato nel 2020 una caduta del PIL mondiale pari al 3,5% rispetto al 2019. Nel primo trimestre 2021 si sono consolidati i segnali di ripresa col PIL mondiale che ha conseguito, rispetto al trimestre precedente, un recupero pari allo 0,6%, recupero che si è consolidato nel secondo trimestre con una crescita dell'1,4% rispetto al primo trimestre.

Negli Stati Uniti, nel primo trimestre 2021, è proseguito il recupero del PIL che già si era avviato a partire dalla seconda metà del 2020. In particolare, l'economia statunitense ha registrato nel primo trimestre 2021 una crescita dell'1,5% rispetto al quarto trimestre 2020 e dell'1,6% nel secondo trimestre rispetto al primo trimestre. Tale crescita ha riguardato principalmente i consumi privati e la domanda interna soprattutto in seguito all'aumento degli investimenti e della spesa pubblica sotto forma di sostegno a famiglie e imprese. La ripresa dell'attività economica ha determinato un continuo recupero del mercato del lavoro con il tasso di disoccupazione che, a fine giugno 2021, si è attestato al 5,9%, in calo rispetto al 6,8% di fine 2020. Parallelamente si è registrato un aumento del tasso di inflazione che, al 30 giugno 2021, risultava pari al 5,4% rispetto allo stesso mese dell'anno precedente. Pur in un contesto di recupero dell'occupazione e dei prezzi al consumo, la Federal Reserve continua, al momento, a valutare come transitorie le spinte inflazionistiche mantenendo una politica monetaria accomodante col tasso sui Fed funds ancora nell'intervallo 0-0,25% e un Quantitative Easing (QE) invariato.

Anche la Cina nel primo semestre 2021 ha registrato tassi di crescita positivi. Mentre nel primo trimestre 2021 la crescita rispetto al quarto trimestre 2020 è stata dello 0,4%, nel secondo trimestre si è rafforzata all'1,3%. Il consolidamento della crescita economica è avvenuto soprattutto in conseguenza dell'aumento della domanda interna che ha consentito di ridurre il tasso di disoccupazione al 5% (rilevazione di giugno). In questo contesto, in Cina le spinte inflazionistiche si mantengono moderate con una crescita dei prezzi al consumo pari a giugno all'1,1% rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

La ripresa economica in Cina ha consentito al blocco dei paesi emergenti di contenere il calo del PIL 2020 all'1,9%, Tuttavia, escludendo la Cina, la recessione per il gruppo dei paesi emergenti è stata in media più intensa e pari al 4,7% del PIL. Il contributo della Cina ha anche permesso ai paesi emergenti di conseguire nel primo trimestre 2021 una crescita dello 0,5% rispetto al quarto trimestre 2020 e dell'1,1% nel secondo trimestre rispetto al primo trimestre.

Il Giappone, che ha chiuso il 2020 con un calo del PIL del 4,7%, ha registrato nel primo trimestre 2021 un calo del PIL dello 0,9% rispetto al quarto trimestre 2020 ed una crescita dello 0,3% nel secondo trimestre rispetto al primo trimestre. Nonostante la Bank of Japan mantenga una politica monetaria fortemente espansiva e l'occupazione si confermi a livelli molto elevati (il tasso di disoccupazione rilevato a giugno è stato del 2,9%), a giugno 2021 il tasso di inflazione è risultato debole e pari allo 0,2%.

L'Area Euro, dopo aver chiuso il 2020 con un calo del PIL del 6,5%, ha registrato nel primo trimestre 2021 un calo dello 0,3% rispetto al trimestre precedente, mentre nel secondo trimestre il PIL è cresciuto del 2,2% rispetto al primo trimestre. Il tasso di disoccupazione rilevato a giugno è risultato pari al 7,8%. La politica monetaria fortemente espansiva della BCE ha favorito un recupero del tasso di inflazione (1,9% al 30 giugno 2021) che tuttavia si mantiene ancora al di sotto dell'obiettivo del 2%.

L'economia italiana nel 2020 ha registrato un calo del PIL pari all'8,9%. Nel primo trimestre 2021 la crescita del PIL è stata pari allo 0,2% rispetto al trimestre precedente trainata soprattutto dal recupero degli investimenti privati. Nel secondo trimestre la crescita si è rafforzata, con un aumento del PIL del 2,7% rispetto al primo trimestre. Il mercato del lavoro si è confermato debole con il tasso di disoccupazione pari al 9,4% nella rilevazione di giugno. Il tasso di inflazione a giugno 2021 si è attestato all'1,3%, in recupero rispetto ai valori negativi registrati in media nel 2020 (-0,1%).

## **Mercati finanziari**

Nella prima metà del 2021, l'ampio pacchetto di interventi di espansione monetaria messo in atto dalla BCE nel corso del 2020 per contrastare gli effetti recessivi della pandemia Covid-19 - il programma Pandemic Emergency Purchase Program (PEPP), che si è aggiunto al programma Asset Purchase Program (APP) già in essere - ha consentito di mantenere tutte le curve dei tassi di interesse europei su livelli stabili o in moderato aumento. Il tasso Euribor a 3 mesi ha chiuso il primo semestre del 2021 al -0,54%, contro il -0,55% della fine del 2020. Nello stesso periodo, il tasso Swap a 10 anni è aumentato di 36 punti base attestandosi, a fine giugno, allo 0,10%. La curva dei tassi di interesse sui titoli di Stato tedeschi ha sperimentato una modesta volatilità sulle scadenze a breve termine (+9 punti base sul tasso a un anno), mentre il Bund a 10 anni è aumentato di 33 punti base rispetto ai valori di fine 2020, chiudendo il primo semestre del 2021 a -0,22%.

Le manovre espansive della BCE sono risultate inoltre efficaci nel mantenere su livelli contenuti i rendimenti sui titoli di Stato italiani, sia pure anch'essi in lieve aumento. Il tasso sui BTP a 10 anni ha chiuso il primo semestre allo 0,82%, contro lo 0,54% di fine 2020, mentre nello stesso periodo lo spread BTP-Bund a 10 anni è rimasto sostanzialmente stabile riducendosi di 5 punti base (da 109 punti base di fine 2020 a 104 punti base di fine giugno 2021).

Nel primo semestre del 2021 i listini azionari europei hanno sperimentato forti rialzi anticipando la ripresa economica legata sia agli stimoli fiscali - come il piano di investimenti Next Generation EU (NGEU) - che a quelli monetari. L'indice Eurostoxx 50, riferito ai listini dell'Area Euro, ha chiuso a giugno 2021 in aumento del 14,4% rispetto ai valori di fine 2020, mentre il FTSE Mib, riferito alle società quotate italiane, ha guadagnato nello stesso periodo il 12,9%.

Nella prima metà del 2021 anche la Fed ha continuato a mantenersi cauta sulle tempistiche di riduzione e interruzione del proprio programma di acquisto di titoli di Stato (Quantitative Easing), ritenendo che gli attuali livelli di inflazione e disoccupazione non siano ancora tali da giustificare un annuncio di riduzione di tali acquisti (tapering). L'orientamento espansivo delle politiche monetarie e l'anticipazione degli effetti degli stimoli fiscali hanno consentito all'indice S&P 500 di chiudere il primo semestre del 2021 in aumento del 14,4% rispetto ai valori di fine 2020. Nello stesso periodo, i listini dei mercati emergenti (l'indice Morgan Stanley Emerging Markets) sono cresciuti del 6,5% rispetto ai valori di fine 2020.

---

## **Principali novità normative**

### **Normativa tributaria**

Nella seconda metà del 2020 sono stati emanati numerosi provvedimenti legislativi aventi carattere d'urgenza che hanno reiterato o introdotto disposizioni atte a salvaguardare le imprese dagli effetti derivanti dalle misure di contenimento dell'emergenza epidemiologica Covid-19. Le norme sono state volte principalmente a contenere la crisi di liquidità generatasi in capo a particolari settori economici, a introdurre misure agevolative per il sostenimento e il rilancio dell'economia e la salvaguardia della forza lavoro, a disporre la proroga e la sospensione di termini processuali e delle attività di accertamento e riscossione dell'Agenzia delle Entrate, unitamente alla proroga di versamenti e altri adempimenti tributari. In particolare trattasi dei seguenti Decreti, successivamente convertiti in legge:

- Decreto Legge 14 agosto 2020 n. 104 ("*Decreto Agosto*");
- Decreto Legge 28 ottobre 2020 n. 137 ("*Decreto Ristori*"), Decreto Legge 9 novembre 2020 n. 149 ("*Decreto Ristori-bis*"), Decreto Legge 23 novembre 2020 n. 154 ("*Decreto Ristori-ter*") e Decreto Legge 30 novembre 2020 n. 157 ("*Decreto Ristori-quater*"), gli ultimi tre formalmente abrogati dalla Legge n. 176/2020 di conversione del Decreto Ristori che ne ha tuttavia recuperato i contenuti e fatti salvi gli effetti prodotti medio tempore;
- Decreto Legge 18 dicembre 2020 n. 172 ("*Decreto Natale*").

In particolare il Decreto Agosto ha introdotto la possibilità per i soggetti OIC *adopter* di rivalutare nel bilancio 2020 i beni d'impresa presenti al 31 dicembre 2019, anche distintamente per ciascun bene senza il vincolo delle categorie omogenee, prevedendo un'imposta sostitutiva ridotta nella misura unica del 3% nel caso in cui venga attribuita rilevanza fiscale all'operazione. Viene inoltre prevista la possibilità per i soggetti OIC e IAS *adopter* di riallineare, corrispondendo la

stessa imposta sostitutiva del 3%, le differenze di valore esistenti tra i maggiori valori di bilancio rispetto ai valori fiscali sui beni "rivalutabili". Trattasi principalmente di disallineamenti riferibili a operazioni straordinarie.

A fine 2020 è stata emanata la Legge n. 178 del 30 dicembre 2020 (c.d. "Legge di Bilancio 2021") contenente le seguenti disposizioni:

- proroga della detrazione "Superbonus 110%" introdotta dal Decreto Legge n. 34/2020 (Decreto Rilancio) fino al 30 giugno 2022 (in alcuni casi fino al 31 dicembre 2022), con estensione degli interventi agevolati, dei soggetti beneficiari e delle disposizioni che consentono la cessione del credito o lo sconto in fattura;
- proroga delle detrazioni fiscali su interventi di riqualificazione energetica, di recupero del patrimonio edilizio e quelle afferenti il c.d. "bonus facciate" anche per il 2021;
- ampliamento della rivalutazione e del riallineamento introdotti dal Decreto Legge Agosto con estensione della facoltà di riallineare i minori valori fiscali dell'avviamento e delle altre attività immateriali mediante versamento di un'imposta sostitutiva pari al 3%;
- introduzione di un credito d'imposta per le perdite derivanti da specifici piani di risparmio a lungo termine (PIR PMI) costituiti dal 1° gennaio 2021 utilizzabile dai sottoscrittori in 10 quote annuali di pari importo.

Nel corso del primo semestre 2021 è continuata l'emanazione di provvedimenti legislativi contenenti disposizioni atte a salvaguardare le imprese dagli effetti derivanti dalle misure di contenimento dell'emergenza epidemiologica Covid-19. Gli specifici interventi in ambito fiscale hanno riguardato principalmente la proroga e la sospensione delle attività di accertamento e riscossione dell'Agenzia delle Entrate, unitamente alla proroga di versamenti e altri adempimenti tributari. Si evidenziano in particolare i seguenti Decreti:

- Decreto Legge 22 marzo 2021 n. 41 ("Decreto Sostegni") convertito con Legge 21 maggio 2021 n. 69;
- Decreto Legge 25 maggio 2021 n. 73 ("Decreto Sostegni-bis") convertito con Legge 23 luglio 2021, n. 106, con la quale sono stati recepiti i decreti n. 89/2021 ("Decreto Agricoltura- Settore ferroviario") e n. 99/2021 ("Decreto Fisco-Lavoro");

Si segnala tra le disposizioni di interesse la norma contenuta al Decreto Sostegni-bis che potenzia, limitatamente al periodo 2021, l'agevolazione ACE (per la Società applicabile nel prossimo esercizio) tramite applicazione agli incrementi di capitale proprio effettuati in tale periodo, con una soglia massima pari a euro 5 milioni, del calcolo del rendimento nozionale con aliquota del 15% (in luogo del coefficiente ordinario dell'1,3%).

Nel corso dell'esercizio non si segnalano novità significative, di interesse per la Società, nel corpo dei principi contabili nazionali emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).



# **Relazione sulla gestione**



Egregio Socio,

nel corso dell'esercizio la Società ha incrementato la partecipazione al capitale della consociata UnipolSai Assicurazioni S.p.A., mediante le seguenti operazioni:

- nei mesi di luglio, agosto e settembre 2020, acquisti diretti sul mercato azionario di complessive n. 18.558.000 azioni, per un controvalore pari a euro 43.630.644;
- in data 2 marzo 2021 acquisto dalla consociata Unipol Investment S.p.A. di ulteriori n. 120.456.520 azioni, per un controvalore complessivo di euro 294.399.349. L'operazione è avvenuta con la modalità *Over the Counter* al prezzo di chiusura della giornata.

Alla chiusura dell'esercizio Unipol Finance possiede complessivamente n. 280.142.020 azioni della consociata UnipolSai Assicurazioni S.p.A., pari al 9,9% (al 30/06/2020 la quota di partecipazione era pari al 4,99%).

Nel corso dell'esercizio Unipol Finance ha inoltre effettuato compravendite sul mercato di titoli azionari quotati e quote di fondi di investimento, tutti classificati come Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

Per quanto riguarda la gestione della liquidità, è in essere il rapporto di tesoreria accentrata (cash pooling) con la controllante Unipol Gruppo attivato in data 1° luglio 2019.

L'esercizio al 30 giugno 2021 chiude con un utile di euro 73.257.966 (perdita di euro 6.820.865 al 30/06/2020), dovuto principalmente al dividendo incassato dalla consociata UnipolSai Assicurazioni S.p.A. e alle plusvalenze realizzate sulla negoziazione di azioni quotate e fondi comuni classificati nell'attivo circolante.

## Gestione patrimoniale e finanziaria

### Immobilizzazioni materiali e immateriali

Unipol Finance al 30 giugno 2021 non possiede immobilizzazioni materiali o immateriali.

### Immobilizzazioni finanziarie

Il saldo delle immobilizzazioni finanziarie di Unipol Finance al 30 giugno 2021 è pari a euro 666.552 migliaia (euro 328.522 migliaia al 30/06/2020). La voce è interamente costituita dalla partecipazione nella consociata UnipolSai Assicurazioni S.p.A., incrementata, come già illustrato, per effetto di acquisti nel corso dell'esercizio e rappresentata al 30 giugno 2021 da n. 280.142.020 azioni, corrispondenti a una quota del 9,9% del capitale della stessa.

### Azioni proprie e azioni delle società controllanti

Al 30 giugno 2021 non sono presenti in portafoglio azioni proprie o della società controllante. Nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati acquisti o vendite di azioni proprie o della società controllante.

### Attivo circolante

#### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni – Azioni quotate e quote di fondi comuni

Al 30 giugno 2021 le voci risultano azzerate (euro 112.049 migliaia al 30/06/2020). Nel corso dell'esercizio la Società ha effettuato compravendite di titoli per investimenti di breve periodo e ha infine ceduto tutte le attività detenute in portafoglio, realizzando plusvalenze nette pari a euro 24.830 migliaia.

#### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni – Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria

Al 30 giugno 2021 tale voce è pari a euro 4.233 migliaia (euro 155.440 migliaia al 30/06/2020), e rappresenta liquidità trasferita a Unipol Gruppo in forza del contratto di tesoreria accentrata (cash pooling) in essere con la controllante.

### Patrimonio netto

Il patrimonio netto della Società è passato da euro 608.857 migliaia al 30 giugno 2020 a euro 682.115 migliaia al 30 giugno 2021. La variazione in aumento è dovuta al risultato dell'esercizio pari a euro 73.258 migliaia. Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni sul capitale sociale che, invariato rispetto al 30/06/2020, ammonta a euro 5.000 migliaia.

## Risorse Umane

In continuità con gli esercizi precedenti, Unipol Finance non ha dipendenti in forza al 30 giugno 2021 né ha avuto dipendenti nel corso dell'esercizio.

## Attività di ricerca e sviluppo

Unipol Finance non ha svolto nel corso dell'esercizio alcuna attività di ricerca e sviluppo.

## Politiche di gestione dei rischi (art. 2428 Codice Civile)

Il controllo del rischio finanziario viene effettuato attraverso il periodico monitoraggio dei principali indicatori di esposizione al rischio tasso, al rischio credito ed al rischio azionario.

### Rischio Azionario

Il monitoraggio del rischio azionario avviene attraverso l'analisi di sensitivity del portafoglio azionario alla variazione dei mercati di riferimento rappresentati dagli indici settoriali.

*dati in euro*

Tipologia di rischio	Composizione	Beta	Shock -10%
Finanza	100,00%	0,80	(68.578.766)
<b>Azionario</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,80</b>	<b>(68.578.766)</b>

Al 30 giugno 2021 la Società non risulta esposta al rischio di tasso.

Il rischio di credito assunto dalla società, dovuto al credito per cash pooling vantato verso la controllante Unipol Gruppo, è ritenuto limitato, anche in considerazione della immediata disponibilità del credito stesso.

## Rapporti con imprese del Gruppo e operazioni con parti correlate

Unipol Gruppo, capogruppo del Gruppo assicurativo Unipol, detiene il 100% della Società e svolge attività di direzione e coordinamento ai sensi dell'art. 2497 e seguenti del Codice Civile. Con la controllante è stato attivato, dal 1° luglio 2019, un rapporto di tesoreria accentrata (cash pooling).

UnipolSai Assicurazioni, società controllata da Unipol Gruppo, eroga a Unipol Finance servizi relativi alle aree Amministrazione e Legale ed effettua inoltre distacchi di personale a favore di Unipol Finance al fine di ottimizzare le sinergie all'interno del Gruppo.

Si rimanda a quanto precisato nei paragrafi precedenti per l'informativa prevista dell'art. 2427, 2° comma, Codice Civile con riferimento agli effetti sulla situazione patrimoniale e sui risultati della società derivanti dall'operazione inerente l'acquisto di azioni ordinarie UnipolSai dalla consociata Unipol Investment S.p.A.

## Evoluzione prevedibile della gestione

Nel corso del prossimo esercizio Unipol Finance continuerà a svolgere la propria attività finalizzata in particolare:

- alla detenzione e gestione di partecipazioni di minoranza, quotate e non, nell'ambito del perseguimento degli obiettivi di razionalizzazione dell'assetto partecipativo del Gruppo Unipol;
- all'investimento, anche in un'ottica di breve termine, delle risorse finanziarie disponibili.

Bologna, 21 settembre 2021

**Il Consiglio di Amministrazione**



Società **UNIPOL FINANCE S.r.l.**

Capitale sociale sottoscritto € 5.000.000,00

Versato € 5.000.000,00

Sede in BOLOGNA - Via Stalingrado 37

Registro Imprese di Bologna n° 03332211204

Partita IVA n° 03740811207

**BILANCIO DI ESERCIZIO**

**STATO PATRIMONIALE**  
**CONTO ECONOMICO**  
**RENDICONTO FINANZIARIO**

(valori in euro)

**UNIPOL FINANCE S.r.l.**  
**Stato Patrimoniale**

<b>ATTIVO</b>	<b>30.06.2021</b>	<b>30.06.2020</b>
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b> <i>- di cui capitale richiamato</i>	-	-
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
III Immobilizzazioni finanziarie		
1) Partecipazioni in:		
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti	666.551.815	328.521.823
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>666.551.815</b>	<b>328.521.823</b>
<b>Totale</b>	<b>666.551.815</b>	<b>328.521.823</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>666.551.815</b>	<b>328.521.823</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
II Crediti		
4) verso controllanti	-	922.624
5 - bis) crediti tributari	8.553.899	2.435.439
5 - ter) imposte anticipate	2.471.587	8.905.270
5 - quater) verso altri	371.824	651.225
<b>Totale</b>	<b>11.397.310</b>	<b>12.914.558</b>
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
4) Altre partecipazioni		52.227.820
6) Altri titoli	-	59.820.699
7) Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria <i>- di cui verso controllanti</i>	4.233.394	155.439.981
<b>Totale</b>	<b>4.233.394</b>	<b>267.488.500</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>15.630.703</b>	<b>280.403.058</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
2) Risconti	13.798	6.627
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI</b>	<b>13.798</b>	<b>6.627</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>682.196.316</b>	<b>608.931.508</b>

**UNIPOL FINANCE S.r.l.**  
**Stato Patrimoniale**

<b>PASSIVO</b>	<b>30.06.2021</b>	<b>30.06.2020</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I Capitale sociale	5.000.000	5.000.000
II Riserva sovrapprezzo azioni	391.185.279	391.185.279
IV Riserva legale	1.000.000	1.000.000
VI Altre riserve	211.671.609	218.492.474
- Versamenti in conto capitale	50.000.000	50.000.000
- Riserva straordinaria	161.671.609	168.492.474
IX Utile (perdita) dell'esercizio	73.257.966	(6.820.865)
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>682.114.854</b>	<b>608.856.888</b>
<b>D) DEBITI</b>		
7) Debiti verso fornitori	29.656	29.628
11) Debiti verso controllanti	16.013	9.203
11 - bis) Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	9.327	9.369
12) Debiti tributari	1.059	1.062
13) Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	357	358
14) Altri debiti	25.051	25.000
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>81.462</b>	<b>74.620</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>682.196.316</b>	<b>608.931.508</b>

**UNIPOL FINANCE S.r.l.**  
**Conto Economico**

	<b>30.06.2021</b>	<b>30.06.2020</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
5) Altri ricavi e proventi:		
b) diversi	118	453
Totale altri ricavi e proventi	118	453
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>118</b>	<b>453</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
7) Servizi	151.217	152.948
14) Oneri diversi di gestione	210.113	675.156
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>361.330</b>	<b>828.104</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>	<b>(361.211)</b>	<b>(827.651)</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>		
15) Proventi da partecipazioni:		
c-bis) in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	53.226.984	17.109.600
d) in altre imprese	33.080.127	22.962.808
Totale proventi da partecipazioni	86.307.110	40.072.408
16) Altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti	621	2.228
3) da imprese controllanti	621	1.616
4) da altri	-	613
Totale altri proventi finanziari	621	2.228
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
c) imprese controllanti	42.449	-
d) altri	6.212.421	44.946.451
Totale interessi e altri oneri finanziari	6.254.871	44.946.451
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>80.052.860</b>	<b>(4.871.815)</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE</b>		
19) Svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	5.398.495
c) di titoli iscritti all'attivo circolante	-	4.708.102
Totale svalutazioni	-	10.106.597
<b>TOTALE DELLE RETTIFICHE</b>	<b>-</b>	<b>(10.106.597)</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>79.691.649</b>	<b>(15.806.064)</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
b) Imposte relative a esercizi precedenti	3.778	(79.928)
c) Imposte differite	(3.778)	-
c - bis) Imposte anticipate	6.433.683	(8.905.270)
Totale imposte sul reddito dell'esercizio	6.433.683	(8.985.198)
<b>UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO</b>	<b>73.257.966</b>	<b>(6.820.865)</b>

## UNIPOL FINANCE

### Rendiconto Finanziario

<i>Valori in euro</i>	<b>30.06.2021</b>	<b>30.06.2020</b>
<b>A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)</b>		
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>73.257.966</b>	<b>(6.820.865)</b>
Imposte sul reddito	6.433.683	(8.985.198)
(Dividendi)	(54.109.120)	(21.565.811)
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(24.830.212)	26.784.278
<b>1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</b>	<b>752.317</b>	<b>(10.587.597)</b>
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>	-	-
Altre rettifiche per elementi non monetari	(6.433.683)	19.091.795
Totale rettifiche elementi non monetari	(6.433.683)	19.091.795
<b>2. Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>(5.681.367)</b>	<b>8.504.198</b>
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	28	11.936
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	(7.171)	(6.627)
Decremento/(incremento) delle attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	151.206.588	(155.439.981)
Altre variazioni del capitale circolante netto	1.524.063	(15.378.153)
Totale variazioni capitale circolante netto	152.723.508	(170.812.825)
<b>3. Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto</b>	<b>147.042.141</b>	<b>(162.308.627)</b>
<i>Altre rettifiche</i>		
Dividendi incassati	54.109.120	21.565.811
Totale altre rettifiche	54.109.120	21.565.811
<b>Flusso finanziario della gestione reddituale (A)</b>	<b>201.151.261</b>	<b>(140.742.816)</b>
<b>B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Investimenti)	(338.029.992)	(328.521.823)
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>		
(Investimenti)	(778.506.878)	(942.635.442)
Prezzo di realizzo disinvestimenti	915.385.609	793.696.048
<b>Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>	<b>(201.151.261)</b>	<b>(477.461.216)</b>
<b>C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<i>Mezzi propri</i>		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	-	(30.000.000)
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>-</b>	<b>(30.000.000)</b>
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	-	(648.204.032)
<b>Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio</b>	<b>-</b>	<b>648.204.032</b>
di cui:		
depositi bancari e postali	-	648.204.032
<b>Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

I sottoscritti dichiarano che il presente bilancio è conforme alla verità ed alle scritture.

**I rappresentanti legali della Società**

**Il Presidente**

***Roberto Giay***

**I Sindaci**

***Andrea Castellari***

***Roberto Chiusoli***

***Domenico Livio Trombone***

# Nota Integrativa



# Nota Integrativa

## Struttura e contenuto del bilancio

Il Bilancio al 30 giugno 2021 di Unipol Finance è redatto in conformità alle disposizioni del Codice Civile e ai principi contabili nazionali approvati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Il bilancio è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario e dalla presente Nota Integrativa; è inoltre corredato dalla Relazione degli Amministratori sulla gestione.

Come previsto dall'art. 2423, comma 6, del Codice Civile, i valori del Bilancio sono espressi in unità di euro, senza cifre decimali, ad eccezione dei valori riportati nella Nota Integrativa che, salvo ove diversamente indicato, sono espressi in migliaia di euro, così come consentito dallo stesso Codice Civile.

Il bilancio dell'impresa è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, la situazione finanziaria e il risultato economico dell'esercizio.

I criteri di valutazione sono adottati nell'ottica della continuità aziendale, in applicazione dei principi di competenza, rilevanza e significatività dell'informazione contabile e della sostanza delle operazioni o dei contratti, ai sensi degli articoli 2423 e 2423-bis del Codice Civile. Si segnala che, ai fini della redazione del Bilancio al 30 giugno 2021, la Società non si è avvalsa della facoltà di deroga delle disposizioni relative alla prospettiva di continuità aziendale introdotte dal Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34.

Il bilancio è esposto in forma comparata, con evidenza dei valori dell'esercizio precedente.

Successivamente alla chiusura dell'esercizio non si sono verificati eventi di rilievo tali da poter incidere sulle risultanze del bilancio; la natura e l'effetto patrimoniale, economico e finanziario dei principali fatti di rilievo eventualmente avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio sono riportati in un apposito capitolo della presente Nota Integrativa.

Il presente Bilancio è sottoposto a revisione contabile da parte della società PricewaterhouseCoopers SpA, alla quale è stato affidato l'incarico per gli esercizi 2013-2021.

## Criteria di valutazione

I principali criteri di valutazione utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 30 giugno 2021 sono elencati qui di seguito.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le partecipazioni che costituiscono immobilizzazioni sono iscritte in bilancio al costo di acquisto o di sottoscrizione o a un valore inferiore al costo nei casi in cui le partecipate presentino, sulla base della loro situazione patrimoniale, perdite durevoli di valore.

### **Crediti**

I Crediti sono contabilizzati con il metodo del costo ammortizzato applicando il tasso interno di rendimento (criterio dell'interesse effettivo), tenendo conto del fattore temporale, con l'eccezione dei crediti a breve termine (con scadenza inferiore a 12 mesi).

### **Contabilizzazione degli accordi di tesoreria accentrata (cash pooling)**

Il saldo attivo o passivo derivante dalla contabilizzazione dell'accordo di cash pooling stipulato con la Capogruppo Unipol Gruppo è rilevato, al valore nominale, tra le Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni o tra i Debiti verso controllanti.

### **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (diverse da saldi di cash pooling)**

I titoli azionari che non costituiscono immobilizzazioni e le quote di fondi comuni di investimento sono iscritti al minore fra il costo medio d'acquisto e il valore di mercato, corrispondente, per i titoli quotati, alla media aritmetica dei prezzi rilevati nell'ultimo mese dell'esercizio e, per i titoli non quotati, a una stima prudente del loro presumibile valore di realizzo.

Per i titoli quotati, peraltro, qualora la media dell'ultimo mese non sia rappresentativa del valore di mercato, si ricorre per prudenza a medie ritenute più rappresentative.

Le riduzioni di valore di esercizi precedenti non vengono mantenute qualora siano venuti meno i motivi che le hanno originate.

### **Ratei e risconti**

I Ratei e risconti attivi e passivi sono calcolati secondo il criterio della competenza economica e temporale.

### **Debiti**

I Debiti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, applicando il tasso interno di rendimento (criterio dell'interesse effettivo) e tenendo conto del fattore temporale. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato ai debiti se questi sono a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).

### **Dividendi**

I dividendi sono rilevati nel momento in cui, in conseguenza della delibera assunta dall'assemblea dei soci della società partecipata di distribuire l'utile o eventualmente le riserve, sorge il diritto alla riscossione da parte della società partecipante.

### **Riconoscimento dei costi e dei ricavi**

I ricavi e i costi sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza temporale.

### **Imposte sul reddito dell'esercizio**

Le imposte sul reddito dell'esercizio, determinate sulla base della normativa fiscale in vigore, sono appostate secondo competenza tra i costi dell'esercizio. Sono costituite da oneri/proventi per:

- imposte correnti dell'esercizio;

- imposte di esercizi precedenti il cui importo risulti variato per iniziativa del contribuente o dell'Amministrazione Finanziaria o per la definizione di contenzioso;
- imposte anticipate e differite originate nell'esercizio da utilizzare in esercizi futuri;
- la quota di competenza dell'esercizio, delle imposte anticipate e differite generate negli esercizi precedenti.

Le imposte anticipate e differite vengono rilevate in applicazione del principio contabile n. 25 emanato dall'Organismo Italiano di Contabilità sulle differenze temporanee esistenti fra il risultato di bilancio e quello fiscale (sorte o scaricatesi nell'esercizio), interessando rispettivamente le attività per imposte anticipate e il fondo imposte differite. Le attività per imposte anticipate vengono rilevate solo se esiste la ragionevole certezza della loro recuperabilità negli esercizi futuri. La fiscalità differita è quantificata sulla base delle aliquote previste dalla normativa in vigore e riferibili agli esercizi futuri nei quali si prevede di assorbire in tutto o in parte le differenze temporanee che le hanno originate.

L'informativa di cui all'art. 2427 comma 1, n. 14 del Codice Civile, unitamente al prospetto di riconciliazione tra onere fiscale teorico ed effettivo, è riportata nella sezione "Conto Economico – Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate".

#### **Deroghe ai sensi dell'art. 2423, comma 4, del Codice Civile**

Non sono state effettuate deroghe ai sensi dell'art. 2423, comma 4, del Codice Civile.

## Informazioni sullo Stato Patrimoniale e sul Conto Economico

Le voci dello Stato Patrimoniale e le variazioni intervenute nella relativa consistenza, rispetto all'esercizio precedente, sono di seguito commentate e integrate con le indicazioni richieste dalle vigenti norme.

### Stato Patrimoniale – Attivo

#### B. Immobilizzazioni

##### B.III – Immobilizzazioni finanziarie

###### 1) Partecipazioni

L'ammontare complessivo della voce partecipazioni risulta al 30 giugno 2021 pari a euro 666.552 migliaia (euro 328.522 migliaia al 30 giugno 2020) ed è composto da complessive n. 280.142.020 azioni della consociata UnipolSai Assicurazioni S.p.A., delle quali n. 139.014.520 acquistate nell'esercizio, come di seguito dettagliato:

- n. 120.456.520 azioni, acquistate dalla consociata Unipol Investment S.p.A. con la modalità *Over the Counter* a un prezzo di euro 2,44403 cadauna (corrispondente al prezzo della chiusura giornaliera del mercato azionario) in data 2 marzo 2021;
- n. 18.558.000 azioni, acquistate direttamente sul mercato azionario nei mesi di luglio, agosto e settembre 2020.

Al 30 giugno 2021 il capitale sociale di UnipolSai Assicurazioni S.p.A. ammonta a euro 2.031.456 migliaia e la quota di partecipazioni di Unipol Finance è pari al 9,9% (4,99% al 30 giugno 2020).

Il patrimonio netto di UnipolSai al 30 giugno 2021 è pari a euro 6.468.594 migliaia, la quota di patrimonio netto di competenza di Unipol Finance è pari a euro 640.391 migliaia.

Il valore di mercato al 30 giugno 2021 della suddetta partecipazione è pari a euro 685.788 migliaia.

Si ritiene che il maggior valore della partecipazione in bilancio, rispetto alla corrispondente frazione di patrimonio netto contabile, sia riferibile al valore patrimoniale, economico e strategico della società, unitamente alla redditività prospettica della medesima.

#### C. Attivo circolante

##### Il Crediti

Al 30 giugno 2021 il saldo della voce è pari a euro 11.397 migliaia (euro 12.915 migliaia al 30/06/2020), ed è così composto:

Valori in migliaia di euro	30/06/2021	30/06/2020
4) Crediti verso controllanti	-	923
5 bis) Crediti tributari	8.554	2.435
5 ter) Imposte anticipate	2.472	8.905
5 quater) Crediti verso altri	372	651
<b>Totale</b>	<b>11.397</b>	<b>12.915</b>

La voce Crediti verso controllanti al 30 giugno 2021 risulta azzerata, a seguito dell'incasso, in data 30 luglio 2020, del credito IRES derivante dal modello CNM-2019 relativo all'anno 2018, ceduto da Unipol Gruppo a Unipol Finance, sulla base di apposita convenzione tra le parti disciplinante i termini di cessione e la relativa remunerazione.

I Crediti tributari comprendono la quota di credito IRES verso l'Erario per ritenute subite.

La voce Imposte anticipate comprende l'IRES calcolata con riferimento alle perdite fiscali e alle eccedenze ACE. La valorizzazione è stata effettuata in ragione della capacità della società di generare redditi imponibili nei successivi esercizi a fronte dell'operatività attuale e prospettica.

Nei Crediti verso altri sono contabilizzati crediti verso erari esteri per ritenute subite.

I crediti sono tutti esigibili entro l'esercizio successivo.

### ***III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni***

La voce, pari a euro 4.233 migliaia al 30 giugno 2021 (euro 267.489 migliaia al 30/06/2020), è interamente composta dal credito verso la controllante Unipol Gruppo nell'ambito del contratto di tesoreria accentrata (cash pooling) con la capogruppo stessa.

A fine esercizio risultano venduti i titoli quotati e le quote di fondi comuni precedentemente detenuti in portafoglio.

## Stato Patrimoniale - Passivo

### A. Patrimonio netto

Il patrimonio netto di Unipol Finance al 30 giugno 2021 è pari a euro 682.115 migliaia (euro 608.857 al 30/06/2020). La variazione, in aumento, è dovuta al risultato dell'esercizio, positivo per euro 73.258 migliaia.

Nella tabella seguente sono esposte le variazioni intervenute nel patrimonio netto nel corso degli ultimi due esercizi (in migliaia di euro):

	Capitale sociale	Riserva sovrapprezzo azioni	Riserva legale	Versamenti in conto capitale	Riserva straordinaria	Utile (perdita) dell'esercizio	TOTALE
<b>SALDI AL 30 GIUGNO 2019</b>	<b>5.000</b>	<b>391.185</b>	<b>1.000</b>	<b>50.000</b>	<b>-</b>	<b>198.492</b>	<b>645.678</b>
<b>Deliberazioni dell'Assemblea dei Soci del 24 ottobre 2019:</b>							
Destinazione dell'utile dell'esercizio							
- dividendo soci						(30.000)	(30.000)
- riserva straordinaria					168.492	(168.492)	-
Utile (perdita) del periodo						(6.821)	(6.821)
<b>SALDI AL 30 GIUGNO 2020</b>	<b>5.000</b>	<b>391.185</b>	<b>1.000</b>	<b>50.000</b>	<b>168.492</b>	<b>(6.821)</b>	<b>608.857</b>
<b>Deliberazioni dell'Assemblea dei Soci del 29 ottobre 2020:</b>							
Destinazione dell'utile dell'esercizio							
- riserva straordinaria					(6.821)	6.821	-
Utile (perdita) del periodo						73.258	73.258
<b>SALDI AL 30 GIUGNO 2021</b>	<b>5.000</b>	<b>391.185</b>	<b>1.000</b>	<b>50.000</b>	<b>161.672</b>	<b>73.258</b>	<b>682.115</b>

In relazione alle informazioni richieste ai punti 4 e 7 bis dell'art. 2427 del Codice Civile relative al patrimonio netto contabile risultante dal bilancio chiuso al 30 giugno 2021 si precisa quanto segue (in migliaia di euro):

Natura/descrizione	Importo	Possibilità di utilizzo(*)	Quota disponibile	Riepilogo utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
				per copertura perdite	per altre ragioni
<b>Capitale</b>	<b>5.000</b>				
<b>Riserve di capitale</b>					
Riserva sovrapprezzo azioni	391.185	A, B, C	391.185		
Versamento in conto capitale	50.000	A, B, C	50.000		
<b>Riserve di utili</b>					
Riserva legale	1.000	B			
Riserva straordinaria	161.672	A, B, C	161.672	6.821 (1)	
<b>Totale riserve</b>	<b>603.857</b>		<b>602.857</b>		
Quota non distribuibile					
<b>Quota distribuibile</b>			<b>602.857</b>		

(\*) A: per aumento di capitale  
B: per copertura perdite  
C: per distribuzione ai soci

(1) Copertura perdita 2020

## D. Debiti

Il saldo di tale voce al 30 giugno 2021 risulta pari a euro 81 migliaia (euro 75 migliaia al 30/06/2020). La composizione della voce è riassunta nella seguente tabella:

<i>Valori in migliaia di euro</i>	<b>30/06/2021</b>	<b>30/06/2020</b>
Debiti verso fornitori	30	30
Debiti verso controllanti	16	9
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	9	9
Debiti tributari	1	1
Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	0	0
Altri debiti	25	25
<b>Totale</b>	<b>81</b>	<b>75</b>

Tutti i debiti hanno scadenza entro 12 mesi.

I Debiti verso controllanti si riferiscono al riaddebito effettuato dalla Capogruppo dei costi relativi a polizze di amministratori e sindaci.

La voce Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti si riferisce a debiti verso la consociata UnipolSai Assicurazioni per service passivi (euro 6 migliaia) e per distacchi di personale (euro 3 migliaia).

La voce Altri debiti è interamente costituita dal debito verso BPER Banca relativo alle spese per il dossier titoli detenuto presso la stessa.

## Conto Economico

Il Conto Economico è strutturato secondo le disposizioni dell'art. 2425 del Codice Civile; i costi e i ricavi sono rilevati separatamente senza compensazioni di partite.

### B. Costi della produzione

Il valore totale dei costi della produzione al 30 giugno 2021 ammonta a euro 361 migliaia (euro 828 migliaia al 30/06/2020).

#### B.7 Costi per servizi

La voce, pari a euro 151 migliaia al 30 giugno 2021 (euro 153 migliaia al 30/06/2020), risulta così costituita:

<i>(in migliaia di euro)</i>	<b>30/06/2021</b>	<b>30/06/2020</b>
Altri costi di struttura	50	50
Sociali e assembleari	53	47
Corrispettivi per la revisione legale	30	30
Servizi da società del Gruppo	19	26
<b>Totale</b>	<b>151</b>	<b>153</b>

I costi per "Servizi da società del Gruppo" sono composti da:

- costi per servizi erogati da UnipolSai per euro 13 migliaia (euro 20 migliaia al 30/06/2020);
- costi per distacchi di personale da UnipolSai per euro 6 migliaia (in linea con il 30/06/2020).

I costi "Sociali e assembleari" comprendono euro 11 migliaia per compensi agli amministratori (euro 12 migliaia al 30/06/2020) ed euro 13 migliaia per compensi al collegio sindacale (in linea con il 30/06/2020).

Gli altri costi di struttura sono relativi alle commissioni per il dossier titoli detenuto presso BPER Banca (invariato rispetto al 30/06/2020).

#### B.14 Oneri diversi di gestione

La voce ammonta al 30 giugno 2021 a euro 210 migliaia (euro 675 migliaia al 30/06/2020) ed è composta principalmente da ritenute su dividendi esteri per euro 143 migliaia e dall'imposta sugli scambi finanziari (Tobin Tax) per euro 50 migliaia.

## C. Proventi e oneri finanziari

Il valore totale dei proventi e oneri finanziari al 30 giugno 2021 risulta positivo per euro 80.053 migliaia (negativo per euro 4.872 migliaia al 30/06/2020).

Sulla variazione in aumento hanno inciso, principalmente, il dividendo incassato dalla consociata UnipolSai Assicurazioni S.p.A. e le plusvalenze realizzate sulla negoziazione di azioni quotate e fondi comuni non durevoli.

#### C.15 Proventi da partecipazioni

La voce, pari a euro 86.307 migliaia (euro 40.072 migliaia al 30/06/2020), è composta:

- dai dividendi incassati dalla consociata UnipolSai Assicurazioni per euro 53.227 migliaia (euro 17.110 migliaia al 30/06/2020);
- dai dividendi incassati da altre società e da proventi derivanti da quote di fondi comuni per euro 2.161 migliaia (euro 5.049 migliaia al 30/06/2020);

- da plusvalenze da negoziazione di azioni e quote di fondi comuni per euro 30.919 migliaia (euro 17.914 migliaia al 30/06/2020).

### **C.16 Altri proventi finanziari**

La voce, pari a euro 1 migliaia al 30 giugno 2021 (euro 2 migliaia al 30/06/2020), si riferisce a interessi attivi maturati sul contratto di tesoreria accentrata (cash pooling), sottoscritto con la controllante Unipol Gruppo.

### **C.17 Interessi a altri oneri finanziari**

La voce pari a euro 6.255 migliaia (euro 44.946 migliaia al 30/06/2020) è composta principalmente da minusvalenze da negoziazione azioni e quote di fondi comuni.

## **D. Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie**

Al 30 giugno 2021 non sono presenti rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (saldo negativo per euro 10.107 migliaia al 30/06/2020).

### **Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Le imposte sul reddito del periodo riportano un onere complessivo pari a euro 6.434 migliaia, di cui euro 6.430 migliaia relativo al saldo della fiscalità anticipata ed euro 4 migliaia per imposte di esercizi precedenti, come meglio evidenziato nella seguente tabella:

<i>(in migliaia di euro)</i>	<b>30/06/2021</b>		<b>30/06/2020</b>	
	<b>Ires</b>	<b>Totale</b>	<b>Ires</b>	<b>Totale</b>
<b>Imposte relative a esercizi precedenti</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>(80)</b>	<b>(80)</b>
<b>Imposte anticipate e differite:</b>				
- utilizzo imposte anticipate	6.643	6.643	-	-
- utilizzo imposte differite	(4)	(4)	-	-
- accantonamento imposte anticipate	(209)	(209)	(8.905)	(8.905)
<b>Saldo Fiscalità anticipata/differita</b>	<b>6.430</b>	<b>6.430</b>	<b>(8.905)</b>	<b>(8.905)</b>
<b>Totale imposte</b>	<b>6.434</b>	<b>6.434</b>	<b>(8.985)</b>	<b>(8.985)</b>

Si riporta di seguito il prospetto di riconciliazione fra onere fiscale teorico e onere fiscale effettivo IRES.

<i>(in migliaia di euro)</i>	<b>30/06/2021</b>	<b>30/06/2020</b>
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>79.692</b>	<b>(15.806)</b>
<b>Imposte relative a esercizi precedenti</b>	<b>(4)</b>	<b>80</b>
<b>IRES teorica - Proventi / (Oneri) (*)</b>	<b>(19.126)</b>	<b>3.793</b>
Effetto fiscale derivante da variazione di imponibile permanenti		
<b>Variazioni in aumento:</b>	<b>(328)</b>	<b>(492)</b>
- altre variazioni	(328)	(492)
<b>Variazioni in diminuzione:</b>	<b>13.024</b>	<b>5.604</b>
- Minori imposte su dividendi non imponibili	12.337	4.917
- Agevolazioni ACE	687	687
<b>Ires di competenza -Proventi / (Oneri)</b>	<b>(6.430)</b>	<b>8.905</b>
<b>Risultato dopo le imposte</b>	<b>73.258</b>	<b>(6.821)</b>

(\*) Aliquota IRES 24%

Per quanto riguarda il prospetto contenente le differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte anticipate e differite (art. 2427, comma 1, n. 14 del Codice Civile), si rimanda all'allegato 1 alla presente Nota Integrativa.

## Altre informazioni

### Bilancio consolidato

La società non detiene partecipazioni di controllo e pertanto non è tenuta a redigere il bilancio consolidato.

Unipol Finance è controllata direttamente da Unipol Gruppo S.p.A., società quotata alla Borsa Italiana di Milano, con sede legale in Bologna, via Stalingrado 45, che redige il bilancio consolidato ai sensi dell'art.154-ter del D. Lgs. n. 58/1998 (TUF) e del Regolamento ISVAP n. 7 del 13 luglio 2007, e successive modificazioni e integrazioni, in conformità ai principi contabili internazionali IAS/IFRS emanati dallo IASB ed omologati dall'Unione Europea. In applicazione delle rispettive normative di riferimento, a Unipol Gruppo, che esercita nei confronti delle società controllate (dirette e indirette) attività di direzione e coordinamento, è attribuito il ruolo di capogruppo del Gruppo Assicurativo Unipol;

Copia del bilancio consolidato al 31 dicembre 2020 di Unipol Gruppo è disponibile presso la sede legale della società, oltre che pubblicata sul sito della società ([www.unipol.it](http://www.unipol.it)).

### Corrispettivi di revisione legale e di servizi diversi dalla revisione

Nel prospetto seguente vengono indicati (in migliaia di euro), ai sensi dell'art. 2427 comma 1 punto 16-bis del Codice Civile, i compensi che la società ha corrisposto alla società di revisione, o società cui appartiene la medesima, per incarichi di revisione e per prestazione di altri servizi, distintamente indicati per tipo o categoria.

Tipologia di servizi	Soggetto che ha erogato il servizio	Destinatario	Compensi (*)
Revisione legale	PricewaterhouseCoopers S.p.A.	Unipol Finance S.r.l.	21
<b>Totale Unipol Finance</b>			<b>21</b>

(\*) i compensi non includono le spese e l'IVA

### Operazioni con parti correlate

Nella seguente tabella si fornisce l'ammontare e la tipologia delle attività, passività, costi e ricavi relativi ai rapporti con parti correlate (importi in migliaia di euro):

	Controllante	Consociate	Altre	Totale	Incidenze
Azioni e quote immobilizzate		666.552		666.552	97,7% (1)
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	4.233			4.233	0,6% (1)
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>4.233</b>	<b>666.552</b>		<b>670.785</b>	<b>98,3%</b> (1)
Debiti diversi	16	9	25	50	0,0% (1)
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>16</b>	<b>9</b>	<b>25</b>	<b>50</b>	<b>0,0%</b> (1)
Dividendi e altri prov. da azioni e quote		53.227		53.227	66,8% (2)
Altri proventi finanziari	1			1	0,0% (2)
<b>TOTALE PROVENTI</b>	<b>1</b>	<b>53.227</b>		<b>53.228</b>	<b>66,8%</b> (2)
Interessi e oneri finanziari	42		20	62	0,1% (2)
Costi per servizi	35	24	50	109	0,1% (2)
<b>TOTALE ONERI</b>	<b>77</b>	<b>24</b>	<b>70</b>	<b>171</b>	<b>0,2%</b> (2)

(1) incidenza calcolata sul totale delle attività dello Stato Patrimoniale

(2) incidenza calcolata sul risultato prima delle imposte

Si precisa inoltre che:

- il Presidente del Consiglio di Amministrazione Roberto Giay è dirigente con responsabilità strategiche in Unipol Gruppo;
- il Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione Maurizio Castellina è dirigente con responsabilità strategiche in Unipol Gruppo e riveste la carica di Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari;
- l'Amministratore Delegato Riccardo Baudi riveste la carica di dirigente con responsabilità strategiche in Unipol-Sai Assicurazioni.

Ai sensi dell'art. 2497 *bis* del Codice Civile si espone un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato di Unipol Gruppo, società che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

(in milioni di euro)

**UNIPOL GRUPPO S.P.A. - STATO PATRIMONIALE**

<b>ATTIVO</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>		
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I Immobilizzazioni immateriali	0,8	1,5
II Immobilizzazioni materiali	0,6	0,6
III Immobilizzazioni finanziarie	7.570,9	7.375,9
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>7.572,3</b>	<b>7.378,1</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
II Crediti	493,5	487,3
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	1.382,4	436,3
IV Disponibilità liquide	412,6	258,2
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>2.288,5</b>	<b>1.181,8</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>	<b>0,4</b>	<b>0,6</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>9.861,1</b>	<b>8.560,5</b>
<b>PASSIVO</b>		
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I Capitale sociale	3.365,3	3.365,3
II Riserva sovrapprezzo azioni	1.345,7	1.345,7
IV Riserva legale	673,1	673,1
VI Altre riserve	284	1
IX Utile (perdita) dell'esercizio	316,3	283,5
X Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(1,3)	(1,2)
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>5.983,2</b>	<b>5.666,9</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>43,3</b>	<b>36,7</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>D) DEBITI</b>	<b>3.834,7</b>	<b>2.856,9</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>9.861,1</b>	<b>8.560,5</b>
<b>UNIPOL GRUPPO S.P.A. - CONTO ECONOMICO</b>		
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	<b>15,4</b>	<b>21,4</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	<b>47,4</b>	<b>92,0</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>	<b>(32,0)</b>	<b>(70,6)</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>	<b>244,1</b>	<b>329,3</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>0,5</b>	<b>2,8</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>212,6</b>	<b>261,5</b>
<b>UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO</b>	<b>316,3</b>	<b>283,5</b>

### **Informazioni su erogazioni pubbliche ricevute**

Con riferimento alla disciplina sulla trasparenza delle erogazioni pubbliche introdotta dall'art.1, commi 125 e 125-bis della legge n. 124/2017 e successive modifiche e integrazioni, si segnala che la Società non ha beneficiato di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura a carico delle risorse pubbliche soggetti all'obbligo di trasparenza fissato dalla normativa citata.

### **Operazioni significative non ricorrenti avvenute nel corso dell'esercizio**

Nel corso dell'esercizio non vi sono state operazioni significative non ricorrenti.

### **Operazioni atipiche e/o inusuali avvenute nel corso dell'esercizio**

Nel corso dell'esercizio non sono state compiute operazioni atipiche e/o inusuali.

### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Non si segnalano eventi di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

## Proposte all'Assemblea ordinaria dei Soci

Sottoponiamo all'approvazione dell'Assemblea la seguente proposta di deliberazione:

“L'Assemblea ordinaria dei Soci di Unipol Finance S.r.l. (la “Società”),

- esaminato il progetto di bilancio d'esercizio della Società chiuso al 30 giugno 2021;
- esaminate le risultanze di detto progetto di bilancio;
- vista la relazione del Consiglio di Amministrazione sull'andamento della gestione al 30 giugno 2021;
- preso atto della relazione del Collegio Sindacale e della relazione della società incaricata della revisione legale dei conti PricewaterhouseCoopers S.p.A.;
- considerato che la riserva legale ha già raggiunto il limite del 20% del capitale sociale,  
delibera
  - di approvare il bilancio d'esercizio al 30 giugno 2021 di Unipol Finance S.r.l., corredato dalla relazione degli Amministratori sull'andamento della gestione, che evidenzia un utile di esercizio di Euro 73.257.965,61 (l'“Utile d'Esercizio”);
  - di approvare la proposta di destinare integralmente l'Utile d'Esercizio a riserva straordinaria.”

Bologna, 21 settembre 2021

**Il Consiglio di Amministrazione**

# **Allegati alla Nota Integrativa**



**PROSPETTO CONTENENTE LE DIFFERENZE TEMPORANEE CHE HANNO COMPORATO  
LA RILEVAZIONE DI IMPOSTE ANTICIPATE E DIFFERITE**  
(in migliaia di euro)

ATTIVE/(PASSIVE)	30/06/2020		INCREMENTI		DECREMENTI		30/06/2021	
	Importo imponibile	Effetto fiscale (*)						
Valorizzazione perdita fiscale	28.845	6.923	-	-	(19.417)	(4.660)	9.428	2.263
Agevolazione "Aiuto Crescita Economica"	2.862	687	870	209	(2.862)	(687)	870	209
Minus valutazione partecipazioni circolante	5.398	1.296	-	-	(5.398)	(1.296)	-	-
Altre variazioni	-	-	16	4	(16)	(4)	-	-
<b>Totale</b>	<b>37.105</b>	<b>8.905</b>	<b>886</b>	<b>213</b>	<b>(27.693)</b>	<b>(6.646)</b>	<b>10.298</b>	<b>2.472</b>

(\*) Aliquota 24% IRES



# Relazione del Collegio Sindacale



**Relazione del Collegio Sindacale all'Assemblea dei Soci  
sui risultati del Bilancio di Unipol Finance S.r.l.  
chiuso al 30 giugno 2021 e sull'attività svolta,  
ai sensi dell'art. 2429 comma 2 del codice civile**

Al Socio Unico.

La Vostra Società, Unipol Finance S.r.l. a socio unico, ("**Unipol Finance**" o la "**Società**"), detenuta al 100% da Unipol Gruppo S.p.A. ("**Unipol**") e soggetta alla direzione e coordinamento di quest'ultima, ha per oggetto sociale lo svolgimento, non nei confronti del pubblico, dell'attività di assunzione di interessenze e partecipazioni in altre imprese e società di gestione e valorizzazione delle stesse, il tutto allo scopo di stabile investimento.

Si rileva che nel corso dell'esercizio la Società ha incrementato la partecipazione al capitale di UnipolSai Assicurazioni S.p.A. ("**UnipolSai**") acquisendo complessive n. 139.014.520 azioni, rappresentative di una quota pari al 5% del capitale sociale della stessa. Pertanto, al 30 giugno 2021, la Società detiene complessive n. 280.142.020 azioni ordinarie UnipolSai, pari al 9,99% del capitale sociale della stessa.

Sono state altresì effettuate operazioni di compravendita sul mercato di titoli azionari quotati e di quote di fondi di investimento, tutti classificati come "attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni".

Tutto ciò premesso, Vi informiamo che nel corso dell'esercizio chiuso il 30 giugno 2021 il Collegio Sindacale ha svolto l'attività di vigilanza prevista dalla legge, avuto riguardo alle norme di comportamento emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Il Bilancio di esercizio di Unipol Finance è stato redatto in conformità alle disposizioni del codice civile ed ai principi contabili nazionali approvati dall'Organismo Italiano di Contabilità. I criteri di valutazione sono adottati nell'ottica della continuità aziendale, in applicazione ai principi di correttezza, rilevanza e significatività dell'informazione contabile.

Tenuto conto di quanto sopra riportato, Vi informiamo che il Collegio Sindacale:

- ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto sociale;
- ha partecipato alle n. 6 adunanze del Consiglio di Amministrazione ed all'Assemblea, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative che ne disciplinano il funzionamento;
- ha ottenuto dagli Amministratori informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla Società, in relazione alle quali si può ragionevolmente affermare che le azioni deliberate e poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non appaiono manifestamente imprudenti né azzardate, in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea dei Soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale. Inoltre, le operazioni in potenziale conflitto di interesse sono state deliberate in conformità alla legge;
- ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di competenza, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Società, anche tramite la raccolta di informazioni dai vertici aziendali, e, a tale riguardo, non ha osservazioni particolari da riferire;
- ha valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai vertici aziendali, dalla Società incaricata

della revisione legale dei conti, dall'esame dei documenti aziendali ed al riguardo non ha rilievi da evidenziare.

Non sono pervenute al Collegio denunce ai sensi dell'art. 2408 del codice civile, né tantomeno esposti di qualsiasi natura.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne una segnalazione o la menzione nella presente Relazione.

Il presente bilancio è soggetto a revisione legale da parte di PricewaterhouseCoopers S.p.A. alla quale è affidato l'incarico per gli esercizi dal 2013 al 2021.

Dopo la chiusura dell'esercizio non si sono verificati fatti di rilievo che possano incidere sulle risultanze del bilancio.

Si riportano di seguito le principali voci del bilancio di Unipol Finance:

utile d'esercizio	Euro	73.257.966
patrimonio netto	Euro	682.114.854
immobilizzazioni finanziarie	Euro	666.551.815
attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria - <i>cash pooling</i> )	Euro	4.233.394

Non essendo demandato al Collegio il controllo analitico di merito sul contenuto del Bilancio, il Collegio Sindacale ha vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua conformità alla legge, per quel che riguarda la sua formazione e struttura, ed in proposito non ha osservazioni da rappresentare.

Il Collegio ha verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della Relazione sulla gestione e, a tale riguardo, non ha osservazioni particolari da evidenziare.

Nel corso dell'attività di vigilanza svolta e sulla base delle indicazioni inserite dalla società incaricata della Revisione legale nella sua Relazione, non sono state rilevate omissioni o fatti censurabili né rilievi di alcuna natura in relazione alla redazione del Bilancio d'esercizio.

Per quanto a conoscenza del Collegio, gli Amministratori, nella redazione del Bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, del codice civile.

Il Collegio ha altresì verificato la rispondenza del progetto di Bilancio dell'esercizio 2021 ai fatti ed alle informazioni di cui ha preso conoscenza a seguito dell'espletamento dei propri doveri e non ha al riguardo alcuna osservazione da rappresentare.

Considerate anche le risultanze dell'attività svolta dalla società incaricata della revisione legale, il Collegio Sindacale non ritiene di formulare obiezioni in merito all'approvazione del Bilancio dell'esercizio al 30 giugno 2021, che evidenzia un utile di esercizio di Euro 73.257.965.61, nonché alla proposta formulata dagli Amministratori di destinare integralmente l'utile di esercizio a riserva straordinaria.

Si ricorda infine che in occasione della prossima Assemblea ordinaria dei Soci verrà a scadere, per decorso del triennio, il mandato del Collegio Sindacale attualmente in carica.

Bologna, 7 ottobre 2021

Per il Collegio Sindacale

Il Presidente Dott. Andrea Castellari

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andrea Castellari', written in a cursive style.

# Relazione di Revisione





**Unipol Finance Srl**

***Relazione della società di revisione indipendente***  
*ai sensi dell'articolo 14 del DLgs 27 gennaio 2010, n° 39*

***Bilancio d'esercizio al 30 giugno 2021***

**Relazione della società di revisione indipendente**  
*ai sensi dell'articolo 14 del DLgs 27 gennaio 2010, n° 39*

Al Socio Unico di  
Unipol Finance Srl

---

**Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio al**  
**30 giugno 2021**

---

**Giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di Unipol Finance Srl (la "Società"), costituito dallo stato patrimoniale al 30 giugno 2021, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 30 giugno 2021, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

**Elementi alla base del giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

**Responsabilità degli Amministratori e del Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio**

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

---

**PricewaterhouseCoopers SpA**

Sede legale: **Milano** 20145 Piazza Tre Torri 2 Tel. 02 77851 Fax 02 7785240 Capitale Sociale Euro 6.890.000,00 i.v. C.F. e P.IVA e Reg. Imprese Milano Monza Brianza Lodi 12979880155 Iscritta al n° 119644 del Registro dei Revisori Legali - Altri Uffici: **Ancona** 60131 Via Sandro Totti 1 Tel. 071 2132311 - **Bari** 70122 Via Abate Gimma 72 Tel. 080 5640211 - **Bergamo** 24121 Largo Belotti 5 Tel. 035 229691 - **Bologna** 40126 Via Angelo Finelli 8 Tel. 051 6186211 - **Brescia** 25121 Viale Duca d'Aosta 28 Tel. 030 3697501 - **Catania** 95129 Corso Italia 302 Tel. 095 7532311 - **Firenze** 50121 Viale Gramsci 15 Tel. 055 2482811 - **Genova** 16121 Piazza Piccapietra 9 Tel. 010 29041 - **Napoli** 80121 Via dei Mille 16 Tel. 081 36181 - **Padova** 35138 Via Vicenza 4 Tel. 049 873481 - **Palermo** 90141 Via Marchese Ugo 60 Tel. 091 349737 - **Parma** 43121 Viale Tanara 20/A Tel. 0521 275911 - **Pescara** 65127 Piazza Ettore Troilo 8 Tel. 085 4545711 - **Roma** 00154 Largo Fochetti 29 Tel. 06 570251 - **Torino** 10122 Corso Palestro 10 Tel. 011 556771 - **Trento** 38122 Viale della Costituzione 33 Tel. 0461 237004 - **Treviso** 31100 Viale Felissent 90 Tel. 0422 696911 - **Trieste** 34125 Via Cesare Battisti 18 Tel. 040 3480781 - **Udine** 33100 Via Poscolle 43 Tel. 0432 25789 - **Varese** 21100 Via Albuzzi 43 Tel. 0332 285039 - **Verona** 37135 Via Francia 21/C Tel. 045 8263001 - **Vicenza** 36100 Piazza Pontelandolfo 9 Tel. 0444 393311

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

### ***Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di

continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

---

### ***Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari***

---

#### ***Giudizio ai sensi dell'articolo 14, comma 2, lettera e), del DLgs 27 gennaio 2010, n° 39***

Gli Amministratori di Unipol Finance Srl sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione di Unipol Finance Srl al 30 giugno 2021, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

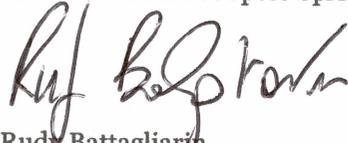
Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n° 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio di Unipol Finance Srl al 30 giugno 2021 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio di Unipol Finance Srl al 30 giugno 2021 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'articolo 14, comma 2, lettera e), del DLgs 27 gennaio 2010, n° 39, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Milano, 7 ottobre 2021

PricewaterhouseCoopers SpA



Rudy Battagliarin  
(Revisore legale)

**Unipol Finance s.r.l.**

Sede Legale e Direzione  
via Stalingrado, 37  
40128 Bologna (Italia)  
unipolfinance@pec.unipol.it  
tel. +39 051 5076111  
fax +39 051 5076602

Capitale Sociale i.v. Euro 5.000.000,00  
Registro delle Imprese di Bologna,  
C.F. 03332211204  
P. IVA 03740811207  
R.E.A. 510889

Società Unipersonale soggetta  
all'attività di direzione e coordinamento  
di Unipol Gruppo S.p.A.



Unipol Gruppo S.p.A.  
Sede Legale  
Via Stalingrado, 45  
40128 Bologna

[www.unipol.it](http://www.unipol.it)